

Årsredovisning

2024-07-01 – 2025-06-30

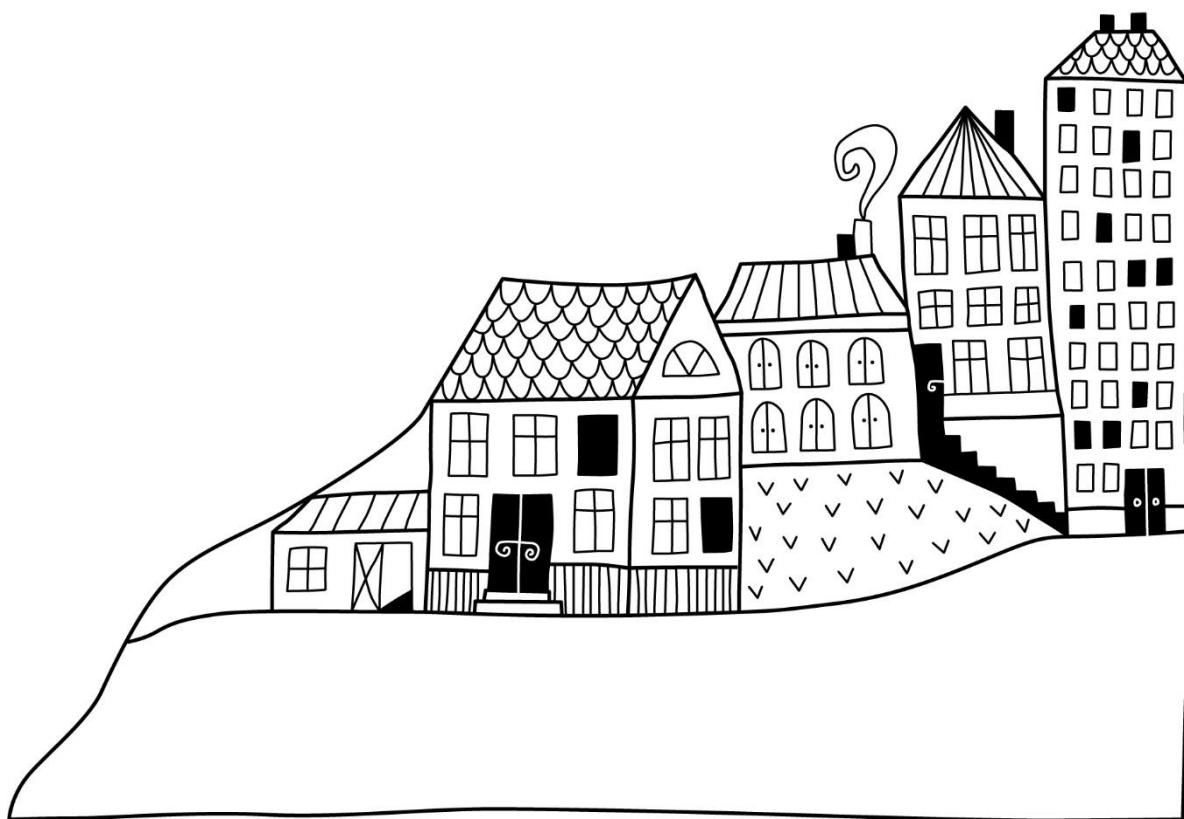
Bostadsrättsförening
Hjälmskultsgatan 15
Org. nr: 769618–9864





Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	7
Balansräkning.....	8
Kassaflödesanalys.....	10
Noter.....	11



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsförening
Hjälmslultsgatan 15 får härmed
upprätta årsredovisning för
räkenskapsåret
2024-07-01 till 2025-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Årets resultat är negativt men något bättre än föregående år.
I resultatet ingår avskrivningar med 201 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet -39 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Föreningens likviditet har under året förändrats från 8% till 14%.

Kommande verksamhetsår har föreningen lån som villkorsändras, dessa klassificeras i årsredovisningen som kortfristiga lån.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Hammaren 25 på adressen Hjälmslultsgatan 15 i Helsingborgs kommun. På fastigheten finns en byggnad med 15 lägenheter uppförda. Byggnaden är uppförd 1938.

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Folksam (Gallagher/Proinova). Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Lägenhetsfördelning

Standard	Antal
1 rum och kök	1
2 rum och kök	9
3 rum och kök	5

Dessutom tillkommer

Användning	Antal
P-platser	10

Total tomtarea 707 m²

Bostäder bostadsrätt 1 031 m²

Bostäder hyresrätt 77 m²

Total bostadsarea 1 108 m²

Årets taxeringsvärde 24 400 000 kr

Föregående års taxeringsvärde 17 995 000 kr



Föreningen har ingått följande avtal

Leverantör	Avtal
Ekonomisk & teknisk förvaltning	Riksbyggen
Fastighetsservice	Riksbyggen
Hisservice	Kone AB

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 42 tkr och planerat underhåll för 191 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet "Årets utförda underhåll".

Underhållsplan:

Underhållsplanen används för att beräkna storleken på det belopp som årligen ska reserveras (avsättas) till underhållsfonden. Underhållsplanen omfattar normalt inte några standardförbättringar eller tillkommande nybyggnationer. Reservering (avsättning) till underhållsfonden har för verksamhetsåret gjorts med 267 tkr.

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Ny tvättmaskin och torktumlare	67 472
Byte huvudfläkt	98 200
Fönsterservice	21 875
Rörligt arvode	3 915

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m. ordinarie stämma
Martin Carlsson	Ordförande	2025
Elmedina Shehi	Ledamot	2025
Christoffer Sonmark	Ledamot	2025

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m. ordinarie stämma
Martin Arnason	Förtroendevald revisor	2025

Valberedning

Patrik Thoresson	2025
------------------	------

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 16 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 3 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 2 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 17 personer.

Föreningen ändrade årsavgiften senast 2024-12-01 då den höjdes med 12,5 %.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om oförändrad årsavgift.

Årsavgiften för 2024 uppgick i genomsnitt till 807 kr/m²/år.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 2 överlåtelser av bostadsrätter skett (föregående år 1 st.)

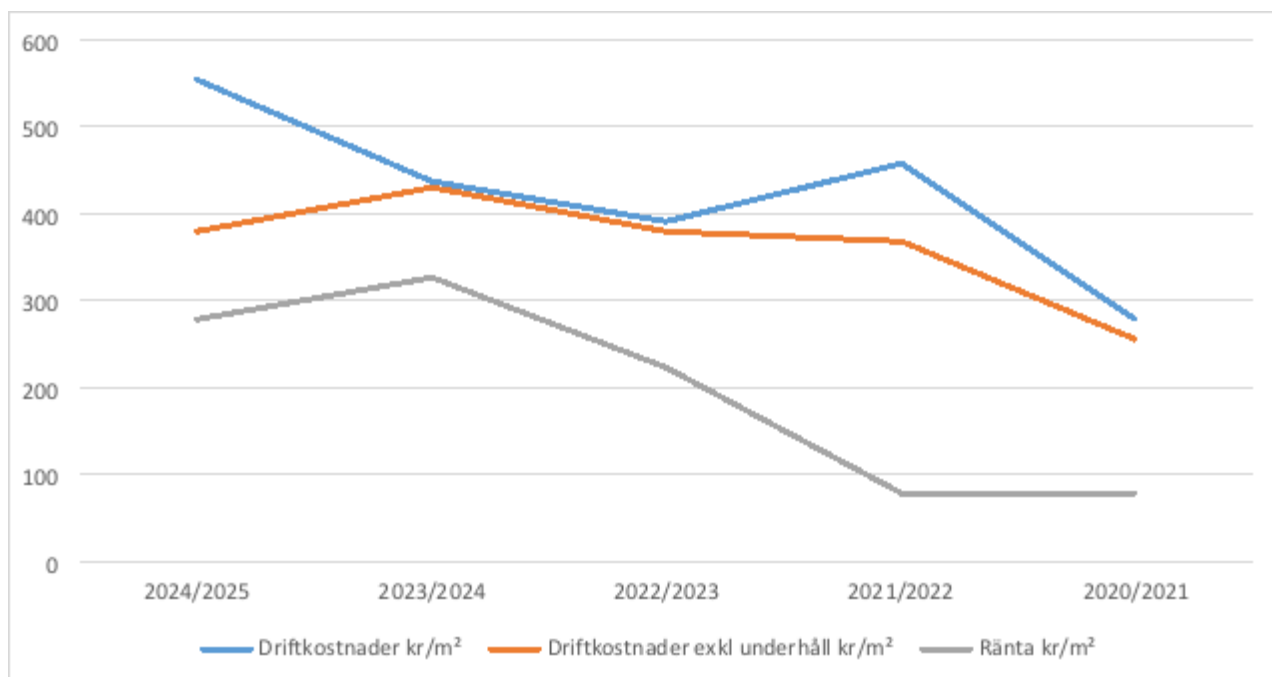
Av föreningens lägenheter är 14 upplåtna med bostadsrätt och en med hyresrätt.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning - 5 årsöversikt

Nyckeltal i tkr	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning*	977	883	811	727	705
Resultat efter finansiella poster*	-243	-248	-140	-139	-14
Årets resultat	-240	-248	-140	-139	-14
Soliditet %*	57	58	59	58	59
Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter*	85	84	81	76	79
Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	807	719	640	542	542
Driftkostnader kr/kvm	552	436	391	457	278
Driftkostnader exkl. underhåll kr/kvm	380	429	379	368	255
Energikostnad kr/kvm*	190	180	157	141	147
Sparande kr/kvm*	354	-37	67	145	181
Skuldsättning kr/kvm*	7 051	7 051	7 051	7 327	7 327
Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	7 577	7 577	7 577	7 874	7 874
Räntekänslighet %*	9,4	10,5	11,8	14,5	14,5

* obligatoriska nyckeltal



Förklaring till nyckeltal

Nettoomsättning:

Intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster:

Är resultatet som återstår efter att man har dragit bort alla kostnader, exkl. eventuella skatter. Se resultaträkning.

Soliditet:

Beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen. Soliditeten talar om hur stor del av föreningens totala tillgångar som har finansierats av eget kapital. Det är ett mått på föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter:

Beräknas på totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) för bostäder delat med totala intäkter i bostadsrättsföreningen (%). Visar på hur stor del av föreningens intäkter som kommer från årsavgifterna (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften).

Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala intäkter från årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) delat på totalytan som är upplåten med bostadsrätt. Visar ett genomsnitt av medlemmarnas årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) per kvm för yta upplåten med bostadsrätt.

I begreppet årsavgift ingår eventuella andra obligatoriska avgifter.

Energikostnad kr/kvm:

Är den totala energikostnaden delat på den totala intäktsytan i föreningen. I energikostnaden ingår vatten, värme och el.

Sparande:

Beräknas på årets resultat med återläggning av avskrivningar, kostnader för planerat underhåll, eventuella utrangeringar samt eventuella exceptionella/jämförelsestörande poster delat med kvadratmeter för den totala ytan. Nyckeltalet visar på föreningens utrymme för sparande för ett långsiktigt genomsnittligt underhåll per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev. andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för den totala intäktsytan. Måttet visar hur stora lån föreningen har per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev. andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för ytan som är upplåten med bostadsrätt.

Räntekänslighet:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev. andra skulder som medför räntekostnader) delat med totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) delat med 100. Visar på hur en procentenhet förändring av räntan kan påverka årsavgifter, om allt annat lika.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet				Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelseavgifter	Uppskrivningsfond	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	13 646 050	1 277 242	11 865 966	941 404	-15 052 032	-248 345
Disposition enl. årsstämmobeslut					-248 345	248 345
Reservering underhållsfond				267 000	-267 000	
Ianspråktagande av underhållsfond				-191 462	191 462	
Årets resultat						-239 812
Vid årets slut	13 646 050	1 277 242	11 865 966	1 016 942	-15 375 915	-239 812

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-15 300 377
Årets resultat	-239 812
Årets fondreservering enligt stadgarna	-267 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	191 462
Summa	-15 615 727

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr	- 15 615 727
--	---------------------

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	977 005	884 320
Övriga rörelseintäkter	Not 3	60	60
Summa rörelseintäkter		977 065	884 380
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-612 010	-482 574
Övriga externa kostnader	Not 5	-99 614	-78 676
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	Not 6	-200 832	-200 832
Summa rörelsekostnader		-912 455	-762 081
Rörelseresultat		64 610	122 299
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 7	33	-481
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 8	-307 215	-369 183
Summa finansiella poster		-307 182	-369 664
Resultat efter finansiella poster		-242 571	-247 365
Skatter			
Skatt på årets resultat		2 760	-980
Årets resultat		-239 812	-248 345

Balansräkning

Belopp i kr		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 9	18 181 822	18 366 691
Inventarier, verktyg och installationer	Not 9	91 784	107 747
Summa materiella anläggningstillgångar		18 273 606	18 474 438
Summa anläggningstillgångar		18 273 606	18 474 438
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar	Not 10	-1 564	-1 600
Övriga fordringar	Not 11	44	66
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 12	52 596	48 975
Summa kortfristiga fordringar		51 076	47 441
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 13	1 146 735	588 556
Summa kassa och bank		1 146 735	588 556
Summa omsättningstillgångar		1 197 811	635 998
Summa tillgångar		19 471 417	19 110 436



Balansräkning

Belopp i kr	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Medlemsinsatser	13 662 300	13 662 300
Uppskrivningsfond	11 865 966	11 865 966
Fond för yttre underhåll	1 016 942	941 404
Summa bundet eget kapital	26 545 208	26 469 670
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-15 375 915	-15 052 032
Årets resultat	-239 812	-248 345
Summa fritt eget kapital	-15 615 727	-15 300 377
Summa eget kapital	10 929 481	11 169 293
SKULDER		
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 811 975	7 811 975
Leverantörsskulder	Not 14	51 854
Skatteskulder	Not 15	2 520
Övriga skulder	Not 16	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	74 794
Summa kortfristiga skulder	8 541 936	7 941 143
Summa eget kapital och skulder	19 471 417	19 110 436



Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2024/2025	2023/2024
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	64 610	122 299
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	200 832	200 832
Förändring inkomstskatt	2 760	-980
	268 202	322 150
Erhållen ränta	26	677
Erlagd ränta	-295 699	-385 892
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-27 472	-63 064
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Rörelsefordringar (ökning -, minskning +)	-3 627	-27 659
Rörelseskulder (ökning +, minskning -)	589 277	32 989
Kassaflöde från den löpande verksamheten	558 179	-57 734
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE		
Årets kassaflöde	558 179	-57 734
Likvida medel vid årets början	588 556	646 291
Likvida medel vid årets slut	1 146 735	588 556

Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10 samt 2023:1) om årsredovisning i mindre företag.

Med grund i det nya nyckeltalet Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt, där obligatoriska avgifter inkluderas, har tolkningen av vad som ska redovisas som nettoomsättning (primär intäkt) ändrats. Fr.o.m. räkenskapsår som inleds efter 2023-12-31 redovisas därmed intäkter som ingår i beräkningen av nyckeltalet som nettoomsättning. Tidigare år har det varit uppdelat på nettoomsättning och övriga intäkter. Förändringen omfattar även jämförelseåret och samtliga verksamhetsår i flerårsöversikten.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	120
Standardförbättringar	Linjär	40

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Not 2 Nettoomsättning

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Årsavgifter, bostäder	825 356	734 273
Årsavgifter, lokaler	6 900	6 900
Hyror, bostäder	103 237	98 315
Hyror, lokaler	0	4 800
Hyror, p-platser	69 960	84 000
Hyses- och avgiftsbortfall, lokaler	0	-4 800
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-36 000	-40 600
Övriga ersättningar	7 547	1 433
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	5	-1
Summa nettoomsättning	977 005	884 320

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Övriga rörelseintäkter	60	60
Summa övriga rörelseintäkter	60	60

Not 4 Driftskostnader

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Underhåll	-191 462	-7 016
Reparationer	-42 493	-87 567
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-25 860	-23 970
Försäkringspremier	-21 661	-18 762
Kabel- och digital-TV	0	-10 456
Systematiskt brandskyddsarbete	0	-1 459
Obligatoriska besiktningar	-13 533	-18 735
Snö- och halkbekämpning	-25 166	-30 649
Vatten	-51 837	-48 694
Fastighetsel	-44 376	-43 561
Uppvärmning	-114 087	-107 404
Sophantering och återvinning	-15 743	-19 104
Förvaltningsarvode drift	-65 792	-65 198
Summa driftskostnader	-612 010	-482 574

Not 5 Övriga externa kostnader

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Förvaltningsarvode administration	-75 692	-67 069
Övriga förvaltningskostnader	-7 813	-250
Kreditupplysningar	-1 181	-261
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-6 401	-2 579
Bankkostnader	-2 277	-2 267
Övriga externa kostnader	-6 250	-6 250
Summa övriga externa kostnader	-99 614	-78 676

Not 6 Av- och nedskrivningar av materiella- och immateriella anläggningstillgångar

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Avskrivning Byggnader	-151 889	-151 889
Avskrivningar tillkommande utgifter	-32 981	-32 981
Avskrivning Installationer	-15 963	-15 963
Summa av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-200 832	-200 832

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Ränteintäkter från bankkonton	33	-491
Övriga ränteintäkter	0	10
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	33	-481

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Räntekostnader för fastighetslån	-307 184	-361 355
Räntekostnader till kreditinstitut	-31	-15
Övriga finansiella kostnader	0	-7 813
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-307 215	-369 183

Not 9 Byggnader och mark
Anskaffningsvärden

	2025-06-30	2024-06-30
Vid årets början		
Byggnader	4 573 438	4 573 438
Mark	1 724 260	1 724 260
Standardförbättringar	1 327 467	1 327 467
Installationer	159 625	159 625
	7 784 790	7 784 790
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	7 784 790	7 784 790
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Byggnader	-794 576	-757 891
Standardförbättringar	-329 864	-296 883
Installationer	-51 878	-35 916
	-1 176 318	-1 090 690
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning byggnader	-36 685	-36 685
Årets avskrivning standardförbättringar	-32 981	-32 981
Årets avskrivning installationer	-15 963	-15 963
	-85 629	-85 629
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	-1 261 947	-1 176 318
Akkumulerade upp- och nedskrivningar		
Ingående uppskrivningar	11 865 966	11 981 170
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-115 204	-115 204
	11 750 763	11 865 966
Restvärde enligt plan vid årets slut	18 273 606	18 474 438
Varav		
Byggnader	3 742 176	3 778 862
Mark	1 724 260	1 724 260
Standardförbättringar	964 623	997 604
Installationer	91 784	107 747
Uppskrivningar byggnad	11 750 763	11 865 966
Totalt taxeringsvärde	24 400 000	17 995 000
<i>varav byggnader</i>	<i>15 400 000</i>	<i>10 328 000</i>
<i>varav mark</i>	<i>9 000 000</i>	<i>7 667 000</i>

Not 10 Kund- avgifts- och hyresfordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Avgifts- och hyresfordringar	-1 564	-1 600
Summa kund-, avgifts- och hyresfordringar	-1 564	-1 600

Not 11 Övriga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Skattekonto	44	66
Summa övriga fordringar	44	66

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna ränteintäkter	8	0
Förutbetalda försäkringspremier	11 437	10 224
Förutbetalda driftkostnader	0	5 879
Förutbetalt förvaltningsarvode	36 584	33 679
Förutbetald vattenavgift	4 567	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	-806
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	52 596	48 975

Not 13 Kassa och bank

	2025-06-30	2024-06-30
Bankmedel	400 831	805
Transaktionskonto	745 905	587 751
Summa kassa och bank	1 146 735	588 556

Not 14 Övriga skulder till kreditinstitut

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ingående skuld	Årets amorteringar	Utgående skuld
SWEDBANK	3,117%	2025-08-28	3 811 975,00	0,00	3 811 975,00
SWEDBANK	2,807%	2025-09-28	4 000 000,00	0,00	4 000 000,00
Summa			7 811 975,00	0,00	7 811 975,00

*Senast kända räntesatser

Under nästa räkenskapsår ska föreningen omförhandla 7 811 975 kr (båda lånen) varför den delen av skulden betraktas som kortfristig skuld.

Not 15 Leverantörsskulder

	2025-06-30	2024-06-30
Leverantörsskulder	621 464	51 854
Summa leverantörsskulder	621 464	51 854

Not 16 Skatteskulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skatteskulder	2 276	2 520
Summa skatteskulder	2 276	2 520

Not 17 Övriga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skuld för moms	2 040	0
Summa övriga skulder	2 040	0

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna räntekostnader	11 516	0
Upplupna driftskostnader	4 400	0
Upplupna elkostnader	3 316	3 373
Upplupna värmekostnader	4 192	4 332
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	80 757	67 088
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	104 181	74 794

Not 19 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	11 036 000	11 036 000

Not 20 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
	Inga	Inga

Styrelsens underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart den 11/11 2025

Årsredovisningen undertecknas den 11/11 2025

Martin Carlsson

Christoffer Sonmark

Elmedina Shehi

Min revisionsberättelse har lämnats den 11/11 2025

Martin Arnason
Förtroendevald revisor



Bostadsrättsförening Hjälmskultsgatan 15

*Årsredovisningen är upprättad av
styrelsen för Bostadsrättsförening
Hjälmskultsgatan 15 i samarbete med
Riksbyggen.*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se



Verifikat

Document ID 09222115557562041497

Dokument

Årsredovisning 24-25

Huvuddokument

20 sidor

Startades 2025-11-11 13:51:31 CET (+0100) av Linus

Martinsson (LM)

Färdigställt 2025-11-14 11:57:15 CET (+0100)

Initierare

Linus Martinsson (LM)

Riksbyggen

linus.x.martinsson@riksbyggen.se

Signerare

Martin Carlsson (MC)

carlmartin.carlsson@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MARTIN CARLSSON"

Signerade 2025-11-11 14:18:55 CET (+0100)

Christoffer Sonmark (CS)

stisse1986@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"CHRISTOFFER SONMARK"

Signerade 2025-11-11 14:50:01 CET (+0100)

Elmedina Shehi (ES)

elmedina.shehi@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"ELMEDINA SHEHI"

Signerade 2025-11-12 11:25:37 CET (+0100)

Martin Arnason (MA)

martin_arnason93@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MARTIN ARNASON"

Signerade 2025-11-14 11:57:15 CET (+0100)



Verifikat

Document ID 09222115557562041497

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

