



Välkommen till årsredovisningen för Brf Brudbrödet 1

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Simrishamn.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016-12-06. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-05-26 och nuvarande stadgar registrerades 2017-05-05 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Simrishamn Mellby 3:145	2017	Simrishamn
Simrishamn Mellby 3:157	2017	Simrishamn

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos Länsförsäkringar Skåne.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2017-2019 och består av 4 flerbostadshus

Värdeåret är 2019

Föreningen har 16 bostadsrätter om totalt 1 500 kvm. Byggnadernas totalyta är 1 500 kvm.

Styrelsens sammansättning

Kent Inge Ingesson	Ordförande
Eva Johansson	Styrelseledamot
Kerstin Helena Sendowski	Styrelseledamot
Annegrete Boijsen	Suppleant.

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Eva Stenberg Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-06-20.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Ertebölle Samfällighet, med en andel på 45%.

Samfälligheten förvaltar gator, belysning, värme, vatten, solcellsanläggning och avlopp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2024-01-01 med 10%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 24 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 25 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	784 125	699 465	650 911	645 630
Resultat efter fin. poster	-407 026	-363 895	-315 334	-321 152
Soliditet (%)	84	84	85	85
Yttre fond	157 875	125 250	92 625	60 000
Taxeringsvärde	21 793 000	21 793 000	21 793 000	18 111 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	522	465	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,9	99,3	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	5 194	5 200	5 288	5 288
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	5 282	5 288	5 288	5 288
Sparande per kvm totalyta, kr	-48	-19	14	91
Elkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,29	2,95	-	-
Räntekänslighet (%)	9,94	11,17	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Det negativa resultatet (-407 026) överstiger den totala summan av avskrivningar (335 592) och underhåll (0) (-407 026 + 335 592 = -71 434) med -71 434 vilket minskar föreningens möjlighet att finansiera framtida ekonomiska åtaganden med samma belopp.

Anledningen till förlusten är den höjda räntan på föreningens lån.

Föreningen höjde avgiften med 10% från 2025.01.01 för att minska det negativa resultatet och därmed åtgärda förlusten.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	44 212 000	-	-	44 212 000
Fond, yttre underhåll	125 250	-	32 625	157 875
Balanserat resultat	-1 296 272	-363 895	-32 625	-1 692 792
Årets resultat	-363 895	363 895	-407 026	-407 026
Eget kapital	42 677 083	0	-407 026	42 270 057

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 660 167
Årets resultat	-407 026
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-32 625
Totalt	-2 099 818

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-2 099 818

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	784 125	699 465
Övriga rörelseintäkter	3	0	3 372
Summa rörelseintäkter		784 125	702 837
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6	-485 292	-467 927
Övriga externa kostnader	7	-40 687	-38 621
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-335 592	-335 592
Summa rörelsekostnader		-861 571	-842 140
RÖRELSERESULTAT		-77 446	-139 303
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5 036	5 342
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-334 616	-229 934
Summa finansiella poster		-329 580	-224 592
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-407 026	-363 895
ÅRETS RESULTAT		-407 026	-363 895

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9, 14	49 817 448	50 153 040
Summa materiella anläggningstillgångar		49 817 448	50 153 040
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		49 817 448	50 153 040
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	10	245 682	336 164
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	69 005	54 058
Summa kortfristiga fordringar		314 687	390 222
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		314 687	390 222
SUMMA TILLGÅNGAR		50 132 135	50 543 262

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		44 212 000	44 212 000
Fond för yttre underhåll		157 875	125 250
Summa bundet eget kapital		44 369 875	44 337 250
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 692 792	-1 296 272
Årets resultat		-407 026	-363 895
Summa fritt eget kapital		-2 099 818	-1 660 167
SUMMA EGET KAPITAL		42 270 057	42 677 083
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12, 14	0	5 200 000
Summa långfristiga skulder		0	5 200 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12, 14	7 790 250	2 600 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	71 828	66 179
Summa kortfristiga skulder		7 862 078	2 666 179
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 132 135	50 543 262

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-77 446	-139 303
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	335 592	335 592
	258 146	196 289
Erhållen ränta	5 036	5 342
Erlagd ränta	-335 499	-246 017
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-72 317	-44 386
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-14 947	-151
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	6 532	-7 799
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-80 732	-52 336
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	2 600 000
Amortering av lån	-9 750	-2 600 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-9 750	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	-90 482	-52 336
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	336 164	388 500
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	245 682	336 164

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Brudbrödet 1 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår inte kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,8 %
---------	-------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	783 552	698 152
Pantsättningsavgift	573	0
Överlåtelseavgift	0	1 313
Summa	784 125	699 465

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Övriga intäkter	0	177
Återbäring försäkringsbolag	0	3 195
Summa	0	3 372

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	0	2 525
Besiktningar	18 900	0
Summa	18 900	2 525

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Dörrar och lås/porttele	9 744	0
Garage/parkering	2 250	3 250
Summa	11 994	3 250

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	24 762	23 432
Samfällighetsavgifter	429 636	438 720
Summa	454 398	462 152

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Styrelseomkostnader	800	0
Föreningskostnader	1 406	1 051
Förvaltningsarvode enl avtal	36 981	35 470
Överlåtelsekostnad	0	1 838
Pantsättningskostnad	860	0
Administration	640	262
Summa	40 687	38 621

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	334 616	229 877
Övriga räntekostnader	0	57
Summa	334 616	229 934

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	51 950 000	51 950 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	51 950 000	51 950 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-1 796 960	-1 461 368
Årets avskrivning	-335 592	-335 592
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 132 552	-1 796 960
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	49 817 448	50 153 040
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>10 001 000</i>	<i>10 001 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	19 921 000	19 921 000
Taxeringsvärde mark	1 872 000	1 872 000
Summa	21 793 000	21 793 000

NOT 10, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Transaktionskonto	67 646	65 453
Borgo räntekonto	178 036	270 711
Summa	245 682	336 164

NOT 11, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	49 484	35 803
Förutbet försäkr premier	19 521	18 255
Summa	69 005	54 058

NOT 12, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Sparbanken	Omlagt	Omlagt		2 600 000
Sparbanken	Omlagt	Omlagt		2 600 000
Sparbanken	Omlagt	Omlagt		2 600 000
Handelsbanken	2025-04-01	3,55 %	7 790 250	
Summa			7 790 250	7 800 000
Varav kortfristig del			7 790 250	2 600 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 7 595 250 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 13, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Uppl kostn räntor	0	883
Förutbet hyror/avgifter	71 828	65 296
Summa	71 828	66 179

NOT 14, STÄLLDA SÄKERHETER	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000

NOT 15, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Simrishamn

Eva Johansson
Styrelseledamot

Kent Inge Ingesson
Ordförande

Kerstin Helena Sendowski
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Eva Stenberg
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

25.04.2025 10:43

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering • 23.04.2025 16:25

DOCUMENT ID:

SJCHdOLyXg

ENVELOPE ID:

ByTrd_8yll-SJCHdOLyXg

DOCUMENT NAME:

Brf Brudbrödet 1, 769633-4619 - Årsredovisning 2024.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KENT INGE INGESSON kentinge.ingesson@gmail.com	 Signed Authenticated	24.04.2025 17:28 24.04.2025 16:49	eID Low	Swedish BankID IP: 92.34.213.142
2. Eva Johansson eva.johansson49@hotmail.com	 Signed Authenticated	25.04.2025 09:42 24.04.2025 18:23	eID Low	Swedish BankID IP: 193.150.224.39
3. Kerstin Helena Sendowski helenasendowski@hotmail.com	 Signed Authenticated	25.04.2025 10:34 24.04.2025 07:32	eID Low	Swedish BankID IP: 83.248.93.49
4. EVA CHRISTINA STENBERG eva.ch.stenberg@gmail.com	 Signed Authenticated	25.04.2025 10:43 25.04.2025 10:39	eID Low	Swedish BankID IP: 185.205.224.142

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Brudbrödet 1, org. nr. 769633-4619

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Brf Brudbrödet 1 för räkenskapsåret 2024. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om räkenskaperna och den övriga förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Detta innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem, samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag **tillstyrker** därmed att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen samt disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Styrelsens ledamöter har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, och har heller inte företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Jag **tillstyrker** därmed att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Kivik den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Eva Stenberg
Extern revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

25.04.2025 10:44

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering · 23.04.2025 16:25

DOCUMENT ID:

BJNAHu_U1ex

ENVELOPE ID:

HkGpr_uUyxe-BJNAHu_U1ex

DOCUMENT NAME:

Revisionsbera?ttelse.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. EVA CHRISTINA STENBERG	 Signed	25.04.2025 10:44	eID	Swedish BankID
eva.ch.stenberg@gmail.com	Authenticated	25.04.2025 10:44	Low	IP: 185.205.224.142

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed