

Årsredovisning
för
Bostadsrättsföreningen Utblicken 2
769639-6436

Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Utblicken 2, 769639-6436, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Utblicken 2 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenhet åt medlemmar för nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. En medlems rätt i föreningen, på grund av sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. En medlem som innehar en bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Brf Utblicken 2 registrerades 2021-03-02 och har sitt säte i Kungälv.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avtal har tecknats med Öxnebo ETT AB om förvärv av fastigheten del av Diseröd 1:128 och del av Diseröd 1:1, genom köp av samtliga andelar i Disebyggaren Två ekonomisk förening. Tillträde sker när en byggnad innehållande 25 lägenheter är färdigställd, vilket var i mars månad 2023. Intäkter och kostnader för mars-april avräknas säljaren. Fusion med Disebyggaren Två ekonomisk föreningen kommer att ske våren 2024.

Föreningens byggnad

Föreningen äger fastigheten Diseröd 1:128 och del av Diseröd 1:1. Fastigheten består av en byggnad med sammanlagt 25 bostadslägenheter. Till lägenheterna hör inglasad balkong.

Adress: Envägen 2, Romelanda

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad. Försäkringen innefattar brandskada, vattenskada, inbrott, maskinskada, styrelseansvar, ohyra samt bostadsrättstillägget för samtliga lägenheter.

I föreningen finns ej en uppdaterad underhållsplan.

Föreningens bostäder fördelar sig enligt följande:

Antal	rok	yta, kvm
12	2	54-62
<u>13</u>	3	85-93
25		

Total boarea är 1 857 kvm.

Föreningen innehar marken med äganderätt.

Gemensamma utrymmen

I gemensamma utrymmen i huset finns teknikrum, lägenhetsförråd, barnvagns- och rullstolsförråd samt cykelförråd. På gården finns gemensamt miljörum.

Carport/bilplats

Bostadsrättsföreningen förfogar över 24 parkeringsplatser och 6 carportplatser för uthyrning.

Förvaltning

Den tekniska förvaltningen har på uppdrag av styrelsen handlagts av Axcell Fastighetspartner och den ekonomiska förvaltningen har ombesörjts av AB Jönköpingsbostäder.

Övriga avtal av väsentlig art

Avgifter för hushållsel, varmvatten, värme och kallvatten fördelas på lägenheterna efter förbrukning och aviseras respektive bostadsrättshavare.

Föreningsfrågor

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets slut 33 medlemmar.

25 st bostadsrätter var vid årets utgång upplåtna. Under året har två överlåtelser skett. Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras säljaren en överlåtelseavgift om högst 2,5% av prisbasbeloppet enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring. Eventuell pantsättningsavgift debiteras köparen med högst 1% av prisbasbeloppet.

Styrelsen från den ordinarie årsstämman 23-05-23

Henrik Rackborg	Ordförande
Britt Andersson	Ledamot
Annette Berhardsson	Ledamot
Tommy Wik	Ledamot
Jovanna Rosenberg	Suppleant

Revisorer

Jonas T Bernerson, auktoriserad revisor	Ordinarie
Ola Claesson	Suppleant

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	1 269	0	0
Resultat efter finansiella poster	254	-1	0
Soliditet (%)	99,5	100,0	100,0
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	964	0	0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	0	0	0
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	0	0	0
Sparande per kvm (kr/kvm)	137	0	0
Räntekänslighet (%)	0,0	0,0	0,0
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	92	0	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	92,7	0,0	0,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Uppgifter för 2023 avser maj-dec, nyckeltal omräknade till helår

Eget kapital

	Inbetalda insatser	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	6 132 500		-875	6 131 625
Inbetalt under året	55 192 500			55 192 500
Disposition av föregående års resultat:		-875	875	0
Årets resultat			254 489	254 489
Belopp vid årets utgång	61 325 000	-875	254 489	61 578 614

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-875
årets vinst	254 489
	253 614
disponeras så att	
reservering fond för yttre underhåll	35 000
i ny räkning överföres	218 614
	253 614

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 269 475	0
Övriga rörelseintäkter		17 960	0
Summa rörelseintäkter		1 287 435	0
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	3	-295 584	0
Administrationskostnader	4	-63 354	-875
Personalkostnader		-33 926	0
Summa rörelsekostnader		-392 864	-875
Rörelseresultat		894 571	-875
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-640 082	0
Summa finansiella poster		-640 082	0
Resultat efter finansiella poster		254 489	-875
Resultat före skatt		254 489	-875
Årets resultat		254 489	-875

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i dotterföretag	5	11 118 695	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 118 695	0
Summa anläggningstillgångar		11 118 695	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		50 352 911	6 127 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 689	0
Summa kortfristiga fordringar		50 422 600	6 127 000

Kassa och bank

Kassa och bank		319 675	4 625
Summa kassa och bank		319 675	4 625
Summa omsättningstillgångar		50 742 275	6 131 625

SUMMA TILLGÅNGAR

61 860 970

6 131 625

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Inbetalda insatser

61 325 000

6 132 500

Summa bundet eget kapital

61 325 000

6 132 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-875

0

Årets resultat

254 489

-875

Summa fritt eget kapital

253 614

-875

Summa eget kapital

61 578 614

6 131 625

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

60 284

0

Övriga skulder

15 552

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

206 520

0

Summa kortfristiga skulder

282 356

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

61 860 970

6 131 625

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

254 489

-875

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

254 489

-875

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

0

419 000

Förändring av kortfristiga fordringar

-44 295 600

-1 840 000

Förändring av leverantörsskulder

60 284

0

Förändring av kortfristiga skulder

222 072

0

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-43 758 755

-1 421 875

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-11 118 695

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-11 118 695

0

Finansieringsverksamheten

Inbetalda insatser

55 192 500

1 362 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

55 192 500

1 362 000

Årets kassaflöde

315 050

-59 875

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

4 625

64 500

Likvida medel vid årets slut

319 675

4 625

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens stadgar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Föreningens huvudsakliga intäkter. Se not 2 Årsavgifter och hyror.

Resultat efter finansiella poster

Föreningens resultat.

Soliditet (%)

Eget kapital dividerat med totala tillgångar, visar på långsiktig betalningsförmåga.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av föreningens totala rörelseintäkter.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Genomsnittlig skuldränta, %

Årets räntekostnader dividerat med genomsnittliga räntebärande skulder.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter, visar hur mycket årsavgifterna behöver höjas vid räntehöjning på lånen med en procentenhet.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten dras av respektive läggs till.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Föreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 043 632	0
Hyror parkering	75 710	0
Förbrukningsavgifter	150 132	0
	1 269 474	0

I föreningens årsavgifter ingår abonnemang för tv.

Not 3 Fastighetskostnader

	2023	2022
Driftkostnader		
El	80 493	0
Vatten	32 850	0
Renhållning	39 142	0
Försäkring	20 709	0
Fastighetsskötsel enligt avtal	80 000	0
Avgift till vägförening	21 875	0
Bredband	6 449	0
Entrémattor	3 621	0
Övriga fastighetskostnader	10 445	0
	295 584	0

Not 4 Administrationskostnader

	2023	2022
Ekonomisk förvaltning	27 559	0
Revision	13 000	0
Övriga förvaltningskostnader	5 777	875
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	17 018	0
	63 354	875

Not 5 Andelar i dotterföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffning	11 118 695	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 118 695	0
Utgående redovisat värde	11 118 695	0

Underskrifter

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Rackborg
Ordförande

Britt Andersson

Annette Bernhardsson

Tommy Wik

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas T Bernerson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.05.2024 14:51

SENT BY OWNER:
Annelie Alder • 13.05.2024 09:44

DOCUMENT ID:
rkWklHS1QA

ENVELOPE ID:
HJlkgBHJmA-rkWklHS1QA

DOCUMENT NAME:
769639-6436 Bostadsrättsföreningen Utblicken 2 för 20230101-20231231.pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Britt Margareta Andersson fredkulla13@gmail.com	 Signed Authenticated	13.05.2024 10:20 13.05.2024 10:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1943/10/02) IP: 2.69.149.247
2. HANS TOMMY WIK tommy.w@live.se	 Signed Authenticated	16.05.2024 18:31 15.05.2024 20:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/11/18) IP: 81.235.133.87
3. Annette Margareta Bernhardsson annette.bernhardsson@hotmail.com	 Signed Authenticated	16.05.2024 22:01 16.05.2024 21:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/09/18) IP: 213.112.177.26
4. HENRIK RACKBORG henkrackborg11@gmail.com	 Signed Authenticated	20.05.2024 12:53 16.05.2024 07:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/01/11) IP: 94.234.96.179
5. JONAS TÖRNSKOG BERNERSSON jonas@dextra.se	 Signed Authenticated	20.05.2024 14:51 20.05.2024 14:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/02/11) IP: 146.66.236.173

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen
Utblicken 2 Org.nr. 769639-6436

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Utblicken 2 för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Utblicken 2 för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Jonas T Bernerson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

20.05.2024 14:54

SENT BY OWNER:

Aktiebolaget Jönköpingsbostäder • 20.05.2024 14:53

DOCUMENT ID:

SkeS6DpOmA

ENVELOPE ID:

rJHTD6u7A-SkeS6DpOmA

DOCUMENT NAME:

RB Utblicken 2.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JONAS TÖRNSKOG BERNERSSON	 Signed	20.05.2024 14:54	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/02/11)
jonas@dextra.se	Authenticated	20.05.2024 14:53	Low	IP: 146.66.236.173

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed