

Ort:

Älvsjö

Datum:

2024-12-11

Vår referens:

Alekss Gorenko
Enspecta AB

Uppdragsgivare:

Tor Urban Rikard Schultze
Herr Göstas väg 12
125 30 Älvsjö

Uppdrag:

Areamätning av:
STOCKHOLM SVÅRDSKIFTET 20

Mätningstillfälle:

Mätningen utfördes 2024-12-11.

Instrument:

Som hjälpmedel vid mätningen användes avståndsmätare Bosch Zamo III.
Instrumentet är egenkalibrerat 2024-12-11.

Metod & mätregler:

Mätning har utförts enligt Svensk Standard SS 21054:2020. I sammanfattning anger standarden att objektets area begränsas av ytterväggarnas insidor med avdrag för den del av de innerväggar, pelare och schakt som överstiger bredden 30 cm. Arean beräknas med 2 decimaler men anges avrundad till hela m². Vid avrundning tillämpas SS 014141 regel A, vilket bland annat innebär att avrundningen kan bero av om den sista siffran i heltalet är jämn eller ojämn. Noggrannheten i mätningen anges med ett intervall om $\pm 1,5\%$.

Mätresultat:

Inredd vind bo-area: **22 m²**
Övre plan bo-area: **75 m²**
Entréplan bo-area: **83 m²**
Källarplan bi-area: **41 m²**
Entréhall bi-area: **16 m²**
Lägenhet (ej bi eller bo-area): **27 m²**
Total bo-area: **180 m²**
Total bi-area: **57 m²**
Total övrig yta (lägenhet): **27 m²**

Utförd av:**Alekss Gorenko**

Mättekniker, SBR Besiktningsman

