

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Svarvarvägen 6A, 393 65 Kalmar
Kalmar kommun

Nybyggnadsår: 1980

Energideklarations-ID: 899477

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
122 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Thomas Torpsten, AVENT Drift &
Innemiljö AB, 2018-12-11

Energideklarationen är giltig till:
2028-12-11

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Kalmar		Kommun Kalmar	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Storklas 1			Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1536015	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Svarvarvägen 6A		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☒
Adress Svarvarvägen 6B		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 6C		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 6D		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 6E		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 6F		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 6G		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 6H		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1539559	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Svarvarvägen 5A		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 5B		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 5C		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 5D		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 5E		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 5F		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 5G		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐
Adress Svarvarvägen 5H		Postnummer 39365	Postort Kalmar	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	1561332	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2A		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2B		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2C		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2D		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2E		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2F		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2G		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 2H		39365	Kalmar		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	1593878	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4A		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4B		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4C		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4D		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4E		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4F		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4G		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 4H		39365	Kalmar		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	1469808	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8A		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8B		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8C		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8D		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8E		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8F		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8G		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 8H		39365	Kalmar		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	1418096	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1A			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1B			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1C			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1D			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1E			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1F			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1G			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 1H			39365	Kalmar	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	1553502	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3A			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3B			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3C			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3D			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3E			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3F			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3G			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 3H			39365	Kalmar	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	1553894	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9A			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9B			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9C			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9D			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9E			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9F			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9G			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 9H			39365	Kalmar	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	1531491	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10A			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10B			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10C			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10D			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10E			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10F			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10G			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 10H			39365	Kalmar	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	1515368	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11A			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11B			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11C			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11D			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11E			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11F			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11G			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 11H			39365	Kalmar	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	1590959	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13A			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13B			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13C			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13D			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13E			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13F			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13G			39365	Kalmar	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 13H			39365	Kalmar	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	1488391	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12A		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12B		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12C		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12D		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12E		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12F		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12G		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 12H		39365	Kalmar		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	1410993	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17A		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17B		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17C		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17D		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17E		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17F		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17G		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 17H		39365	Kalmar		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	1589755	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15A		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15B		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15C		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15D		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15E		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15F		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15G		39365	Kalmar		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Svarvarvägen 15H		39365	Kalmar		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	1429915	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16A			39365	Kalmar	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16B			39365	Kalmar	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16C			39365	Kalmar	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16D			39365	Kalmar	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16E			39365	Kalmar	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16F			39365	Kalmar	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16G			39365	Kalmar	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 16H			39365	Kalmar	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	1576283	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 7			39365	Kalmar	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	1411526	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Svarvarvägen 14			39365	Kalmar	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1980	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 10670 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 97	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 120		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad Kvarterslokaler mm 3	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1701 - 1712		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Fjärrvärme (1) 1202600 kWh Eldningsolja (2) kWh Naturgas, stadsgas (3) kWh Ved (4) kWh Flis/pellets/briketter (5) kWh Övrigt biobränsle (6) kWh El (vattenburen) (7) kWh El (direktverkande) (8) kWh El (luftburen) (9) kWh Markvärmepump (el) (10) kWh Värmepump-frånluft (el) (11) kWh Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) 1202600 kWh Varav energi till varmvattenberedning 266250 kWh Fjärrkyla (14) kWh		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade Fastighetsel² (15) 17000 kWh Hushållsel³ (16) kWh Verksamhetsel⁴ (17) kWh El för komfortkyla (18) kWh Tillägg komfortkyla⁵ (19) 0 kWh Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) 1219600 kWh Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) 17000 kWh	
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år			
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år			
Ort (Energi-Index) Kalmar		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁸ 1300758 kWh	
Energiprestanda 122 kWh/m² ,år	...varav el 2 kWh/m² ,år		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 75 kWh/m² ,år
			Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 113 - 139 kWh/m² ,år

¹ Summa 1-13 (Σ1)
² Den el som ingår i fastighetsenergin
³ Den el som ingår i hushållsenergin
⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin
⁵ Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6
⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))
⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))
⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☒ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	%
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning		
0	Långtidsmätning enligt SSM	2013-11-13		

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Utförd åtgärd (Dekl.id: 899477)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☒ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Utfört år		
2015		
Beskrivning av åtgärden		
Tilläggsisolering med 300 mm lösull på vindar.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Utfört år 2016		
Beskrivning av åtgärden Utbyte av stam/injusteringsventiler för värmesystemet.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekällor ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☒ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Utfört år 2018		
Beskrivning av åtgärden Byte till energieffektiva fönster i samtliga lägenheter.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 899477)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☒ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 60130 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,05 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Injustering av värmesystemet. Nya stam/injusteringsventiler monterades för varje huskropp under 2016.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	
För att kunna presentera en seriös energideklARATION är en besiktning på plats nödvändig.	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Thomas	Torpsten	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-12-11	thomas.torpsten@avent.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC0558-09	SP Certifiering	Kvalificerad
Företag		
AVENT Drift & Innemiljö AB		