

WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

TOMTKARTA HUS G3K:57

Area: 272 m². Med reservation för att ytor kan ändras.

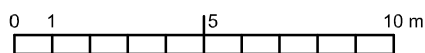
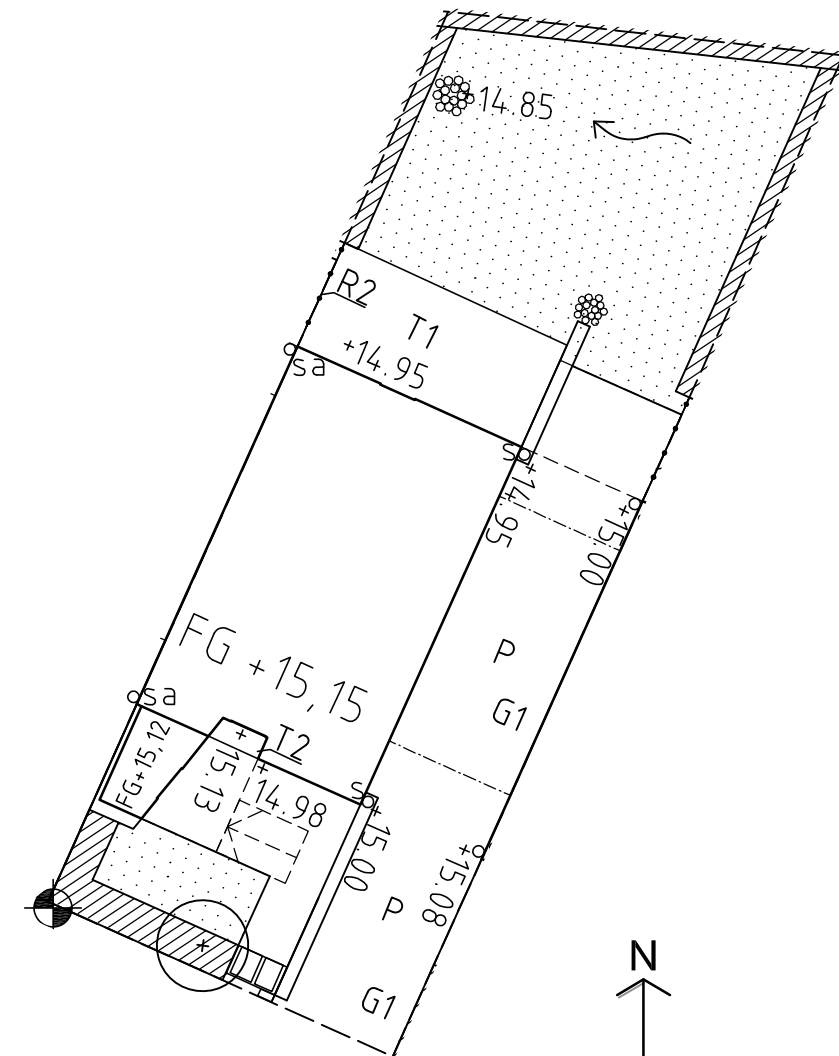
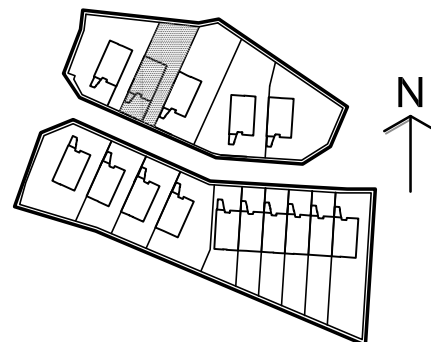
TECKENFÖRLÄRING

---	PRELIMINÄR FASTIGHETSGRÄNS
+00.00	BEFINTLIG HÖJD SOM BEHÅLLS
+00.00	NY MARKHÖJD
FG +00.00	NYÅ, FÄRDIGT GOLV
ÖK +00.00	NYÅ, HORIZONTAL YTA
DB Ø00.00	DAGVATTENBRUNN FÖR INFILTRATION, MED KUPOLBETÄCKNING
Ø	STENKOSTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN FRÅN YTOR OCH STUPRÖR
ØS	STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL MED STENKOSTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN
ØS	STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL
osa	STUPRÖR MED ANSLUTNING, LEDNING TILL STENKOSTA/MAGASIN FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN
osb	STUPRÖR MED UTKASTARE FÖR VATTEN FRÅN FÖRRÅDSTAK
---	LÄGPNKTSLINJE
F1	TÄCKT KROSSOKE I GRÄSYTA
KS1	FRIS AV KROSS 8-16 LÄNGS FASAD, AV MAKADAM, BREDD MIN 200 mm
R1	KANTSTÖD, GATUKANTSTÖD AV BETONG, SYNLIG HÖJD 15 CM, OM ANNAT EJ ANGES PÅ PLAN.
R2	STOPPLANKA VID PARKERING
---	SKÄRM/STAKET AV TRÄ, MELLAN UTEPLATSER, ENLIGT A-HANDLING
---	CARPORTTAK, SKÄRMSTAK ALT. BALKONSTAK
---	MÖJLIGT LÄGE FÖR FRAMTIDA VILPLAN OCH RAMP FÖR TILLGÄNGLIG PARKERING/ANGÖRING
---	SLÄNT, MAX LUTNING 12
+	SKÄRM AV TRÄ FÖR UPPSTÄLLNING AV AVFALLSKÄRL, MED DREVLÅDA. ENLIGT A-HANDLING
+	NYTT TRÄD
+	NYTT LITET TRÄD/SOLITÄRBUSKE
+	BELYSNINGSSTÖLPE, GATUBELYSNING
P	PARKERING
HKP	TILLGÄNGLIGHETSPASSAD PARKERING

MARKÖVERBYGGNADER

G1	YTA AV GRUS 4-8 mm
G2	YTA AV STENKÖL 0-8 mm
T1	TRÄDÄCK UTEPLATS, 2 CM UNDER FG
T2	ENTRÉSTEG/VILPLAN AV TRÄ, 2 CM UNDER FG
---	FÄRDIGT GRÄS
---	GRÄSSÄDD
---	PLANTERINGSYTA BUSKAR/HÄCK
---	TRÄDGROP, MIN Ø 2M

Orienteringsfigur



Skala 1:200 (A4)

Koordinatsystem plan:

Sweref 99 18 00

Höjdsystem: RH 2000

Tomtkarta upprättad 2021-06-18.

Med reservation för eventuella ändringar

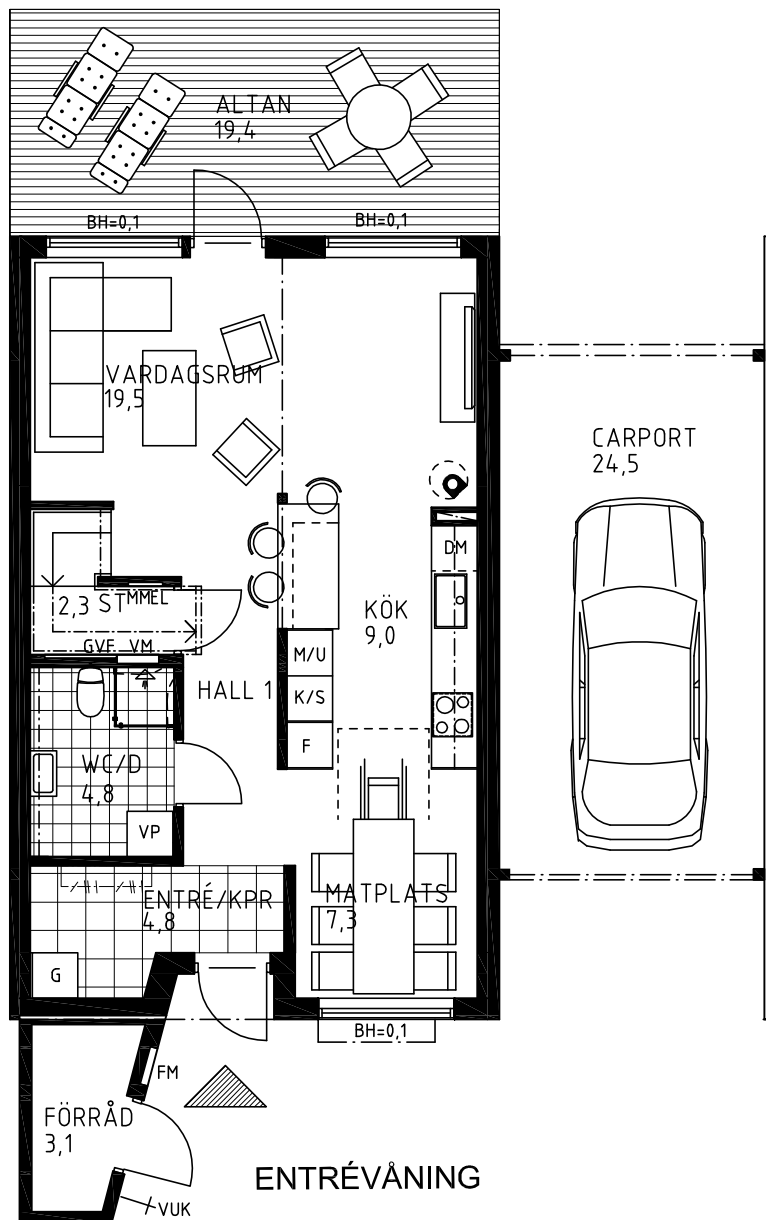
WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 2 HUS NR: 56, 57, 58, 59, 60

Hustyp: G3K

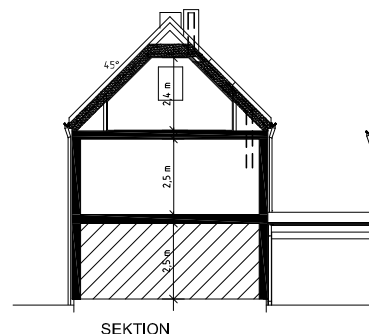
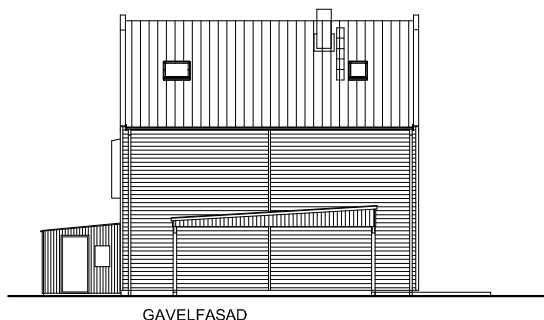
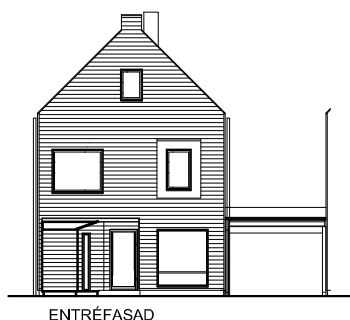
Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



FÖRKLARINGAR

F	Frys
K/S	Kyl/Sval
M/U	Micro/Ugn
DM	Diskmaskin 600 mm
VP	Värmepump
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
ST	Städsåp/ Städförråd
G	Garderob
	Trätrall
	Klinker
	Braskamin (förslag placering)
	Klädstång/hatthylla
G/L	Skjutdörrsgarderob
---	Tillvalsvägg/dörr
GVF	Golvvarme fördelare
EL	Elskåp
MM	Multimediaskåp
FM	Fasadmätarskåp
VUK	Vattenutkastare
BH	Bröstningshöjd (meter)



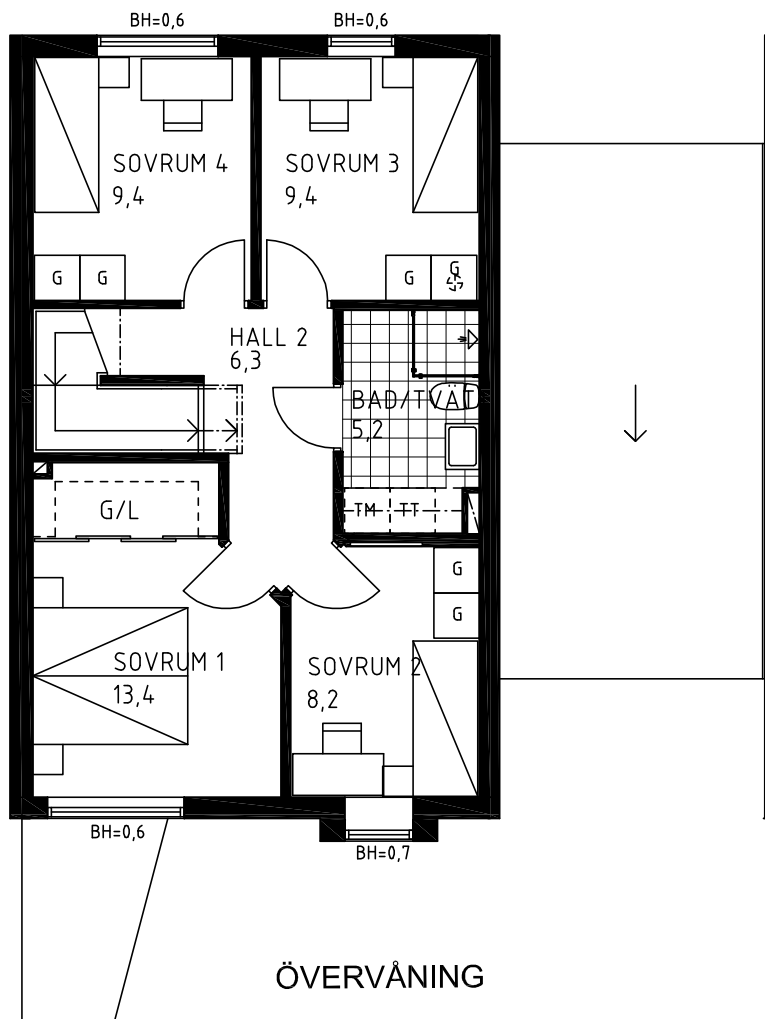
WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 2 HUS NR: 56, 57, 58, 59, 60

Hustyp: G3K

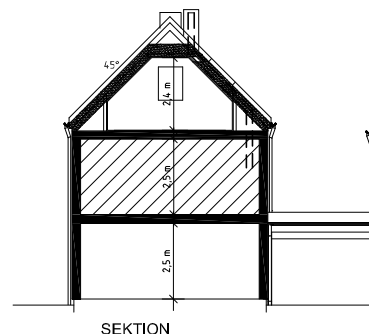
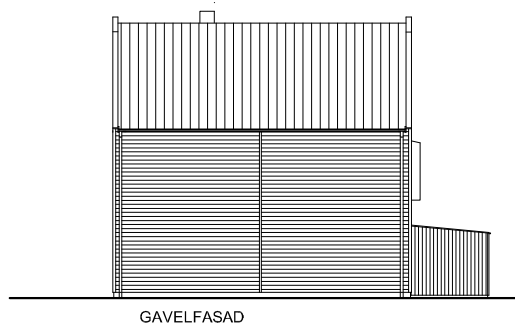
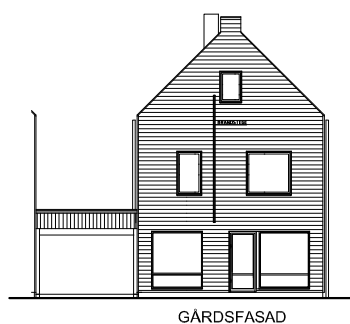
Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



FÖRKLARINGAR

- Garderob
- Tvättmaskin
- Torktumlare
- Klinker
- Skjutdörrsgarderob
- Golvvärme fördelare
- Klädstång
- Brösthöjd (meter)



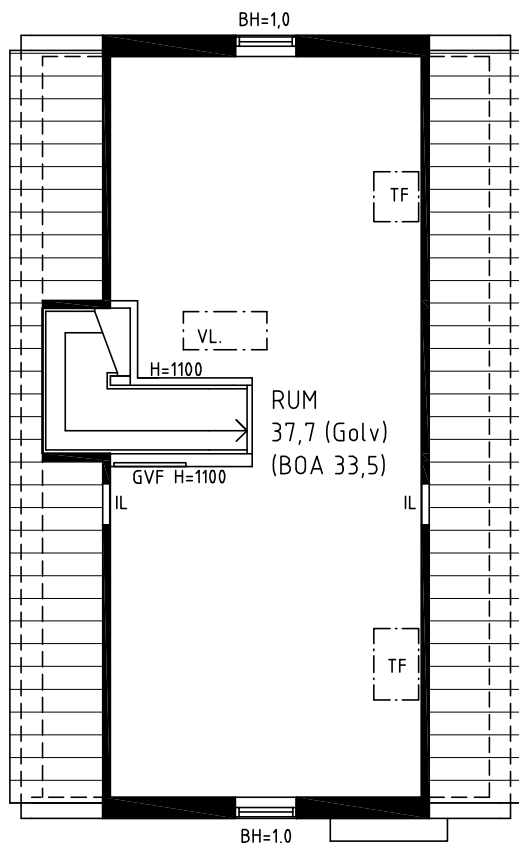
WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 2 HUS NR: 56, 57, 58, 59, 60

Hustyp: G3K

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



FÖRKLARINGAR

- TF Takfönster
- VL Vindslucka med förlängd steg
- IL Inspektionslucka
- BH Bröstningshöjd (meter)

VINDSVÅNING

