

ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Linje belägen 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Allmän plats

- LOKALGATA
- GANGVAG
- NATUR
- Lokaltrafik
- Gångtrafik
- Naturområde

Kvartermark

- B
- Bostäder

Uttomning av allmän plats

Föreskriven höjd över nollplanet

± 0.0

Unyttjandegrad

e 000

Största byggnadsarea i m²

Begränsning av markens bebyggande

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

Placering, utformning, utförande

- b Förbud mot cisterner för fossila bränslen
- f₁ Fasaderna skall utföras av trä
- f₂ Tak skall utföras av lertegel eller betongpannor
- frl Endast friliggande hus
- k Förbud mot källare
- p Uthus och garage får placeras minst 1 m från tomtgräns
- v Suterängvägning får anordnas
- I Högsta antal våningar
- 100 Högsta byggnadshöjd i meter
- 100 Största taklutning i grader

Illustrationer

Illustrationslinje

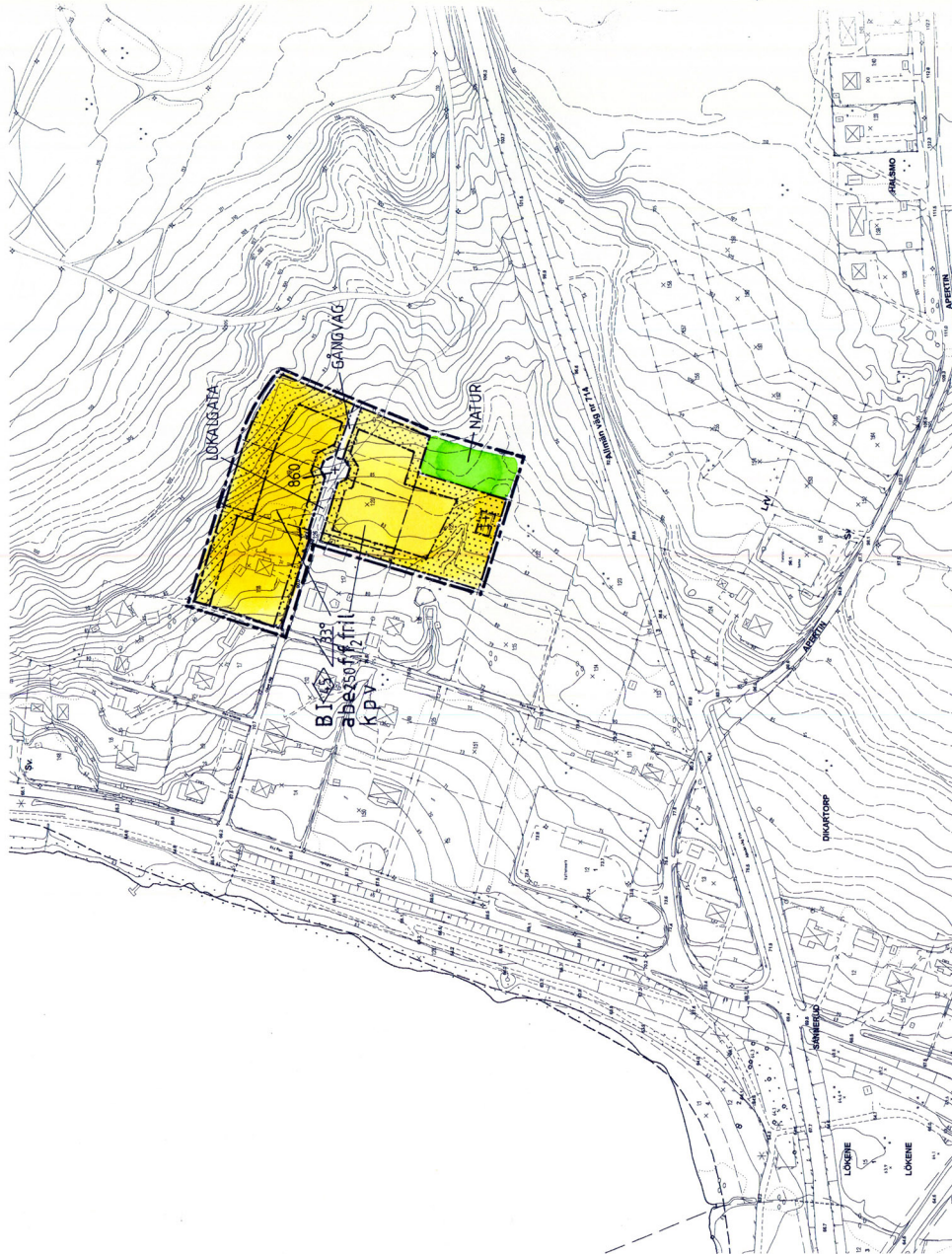
Administrativa bestämmelser

a Samråd med kommunen krävs före trädfällning

Genomförandebilden är femton från den dag planen vunnit laga kraft.

Till planförslaget hör även

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning



Grundkarta över ett område vid

Halsmo

i Kils kommun, Värmlands län

Upprättad 2002-02-27

Skala 1:2000

Koordinatsystem i plan RT R05 5 gon V

Koordinatsystem i höjd RH 00

BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Ledningsrätt, servitut
- Bostadshus, uthus resp. skärmtak, takliv
- Andra byggnad hus- resp. takliv
- Väg
- Kantsten
- Staket
- Mur, stödmur
- Järnväg
- Dike

Belysningsstolpe

- Stolpe
- Polygon- resp. gränspunkt
- Rutnätpunkt
- Markhöjd
- Nivåkurvor

DETAILPLAN FÖR
HALSMO 1:1 (DEL AV), 1:18 M.F.L.

KILS KOMMUN
VÄRMLANDS LÄN

Upprättad 2004-04-07

Reviderad 2004-06-01

Antagen av Mobn

2004-06-01

Laga kraft 2004-10-11

Kommunal handläggare:

E-KONSULT
ARKITEKTER VÄRMLAND AB

Björn Johansson

Göran Grönkvist

Utrit ur digital kartbas framställd

fotogrammetriskt från flyghöjd 1000 m

