

Energideklaration

Sammanfattning

Karlbergsvägen 66A

113 35 Stockholm

Stockholms stad

Nybyggnadsår 1906

Energideklarations-ID 689059

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är F.

Energiprestanda 154 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 78 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Anders Lindkvist, Inspecta Sweden Ab,

Energideklarationen är giltig till 2025-10-19

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Stockholm

Information om fastighet Urnan 1

Egen beteckning 0

Huvudadress för denna deklaration

Karlbergsvägen 66A, 113 35 Stockholm

Adresser på byggnad med husnummer 1

Karlbergsvägen 66A, 113 35 Stockholm

Karlbergsvägen 66B, 113 35 Stockholm

Karlbergsvägen 66C, 113 35 Stockholm

Prefix och byggnadsid

1 - 841469

Adresser på byggnad med husnummer 2

Adressuppgifter är fel/saknas

Karlbergsvägen 66C, 113 35 Stockholm

Prefix och byggnadsid

5 - 494804

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%)

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Mellanliggande

Nybyggnadsår 1906

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 3474 kvadratmeter

Avarmgarage 277 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 6

Antal trapphus 3

Antal bostadslägenheter 44

Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 liter per sekund och kvadratmeter

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 kvadratmeter vardera? Nej

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 84 procent

Kontor och förvaltning 16 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2012-01 till 2012-12

Energi-index för ort

Stockholm-Bromma

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 466440 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

466440 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

76096 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 48596 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

515036 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

48596 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

533543 kilowattimmar

Energiprestanda

154 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

14 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

78 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

104 till 131 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Verksamhetsel 11437 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 37900 kilowattimmar per år

Kostnad 1,2 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Tilläggsisolering av befintligt fönster

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Inspecta besiktigar alla byggnader som skall energideklarerars.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Lämpligheten att komplettera dessa fönster med ytterligare 1 ruta bör noggrant utredas innan man går vidare. Man bör installera styrning av radiatorerna i trapphusen så att värmen begränsas till 15 C.

Uppgifter om energiexperten

För- och efternamn

Anders Lindkvist

E-postadress

anders.lindkvist@inspecta.com

Certifikatnummer

2246

Certifieringsorgan

Kiwa Swedcert

Behörighetsnivå

Kvalificerad

Företag

Inspecta Sweden Ab

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2015-10-19

Version av energideklaration

2.4

Deklarations-ID

689059