

714 800 - 2780

1975-02-13

Prod nr 4896 02

E K O N O M I S K P L A N

(enligt bostadsrättslagen 1971/479) för HSB:s Bostadsrättsförening
Sjöhästen i Sollentuna.

Föreningens firma är HSB:s BOSTADSRÄTTSFÖRENING SJÖHÄSTEN I SOLLENTUNA.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och andra lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning till tiden.

Föreningen är registrerad i länsstyrelsen den 6 september 1973 och ansluten till HSB Norra Stor-Stockholm ek för.

Föreningens fastigheter utgöres av:

kv Sjöhästen hus nr 12 15 18 19 22 23 24 27 28 29 } = 18
kv Sjöjungfrun hus nr 13 14 16 17 20 21 25 26 }
kv Sjösäcken, garage G2
i Sollentuna, Stockholms län.

Tomtyta 28.500, $\pm$ m2.

TABELL 1

På fastigheterna kommer att uppföras:

18. { 8 st bostadshus i 2 våningar + suterrängvåning utan källare
5 st bostadshus i 2 våningar utan källare
2 st bostadshus i 3 våningar utan källare
2 st bostadshus i 2 våningar med källare
1 st bostadshus i 3 våningar med källare
1 st parkeringsdäck

BYGGNADERNA KOMMER ATT INRYMMA FÖLJANDE LÄGENHETSTYPER

Hus litt	Lägenhetstyp och antal per hus						Summa	Beräknad tid för inflytt	
	1 R KS	1 R KV	2 R KV	2 R K	3 R K	4 R K			
12		3/		4/	8/	3/	18/	Febr	1976
13		3/		3/	9/	3/	18/	Jan	1976
14		3/		1/	11/		15/	Jan	1976
15		2/		3/	5/	2/	12/	Febr	1976
16		2/		2/	6/	2/	12/	Dec	1975
17		2/		1/	7/		10/	Dec	1975
18		2/		1/	7/		10/	Sept	1975
19		2/		3/	5/	2/	12/	Sept	1975
20		2/		2/	6/	2/	12/	Nov	1975
21		2/		1/	7/		10/	Nov	1975
22	1/	3/	2/		8/		14/	Maj	1975
23	1/	4/	2/	2/	6/	2/	17/	Juni	1975
24	1/	4/	2/	2/	6/	2/	17/	Aug	1975
25	1/	4/	2/	2/	6/	2/	17/	Okt	1975
26	1/	3/	2/		8/		14/	Okt	1975
27	1/	3/	2/		8/		14/	April	1975
28	1/	4/	2/	2/	6/	2/	17/	Maj	1975
29	1/	4/	2/	2/	6/	2/	17/	Juli	1975
Summa	8/	52/	16/	31/	125/	24/	256/		

Bilplatser

Parkeringsdäck, under däck 160 st, på däck 81 st.

BYGGNADSBESKRIVNING

Grundläggning	betongplatta med förstyvande kantbalkar
Bjälklag	betong
Ytterväggar (huvudsakligt material)	gavlar: kalksandsten-min.ull-betong fasader: eternit-min.ull-gipsskivor
Lägenhetsskilj. väggar	betong
Våningstrappor	betong belagda med mosaik
Taktäckning	papp
Värmesystem	oljeeldade pannor och radiatorer, ansluten till gemensam värmecentral i kv Sjöstjärnan som färdigställs i samband med utbyggnad av etapp III. T v prov pc.
Ventilation	mekanisk
Maskinell tvättavd	7 st med bl a tvättmaskin, centrifug, torkrum, mangel och strykmaskin
Till lägenheterna hör	förråd, matkällare, cykelplats, barnvagns-utrymme, anslutning till centralantenn

UTRUSTNING OCH INREDNING

<u>Lägenhetstyp</u>	1 R KS	1 R KV	1 R KV	2 R KV	2-3 RK	4 R K
<u>Kök</u>						
Spis 1) el	1	1	1	1	1	1
1) Kyl, 2) Sval	1	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
<u>Sanitär utrustning</u>						
1) Bad, 2) Sep. wc, 3) Dusch	3	3	1	1	1	1,2
<u>Golvbeläggning</u>						
Vardagsrum	2	2	2	1	1	1
Kök	2	2	2	2	2	2
Övriga rum				2	2	2
1) Eklam. 2) Plastmatta						

TABELL 2

BERÄKNADE PRODUKTIONSKOSTNADER

	<u>Kostnad, kr</u>
Mark- och exploateringskostnad	2.522.000
Byggnadskostnad	<u>27.218.300</u>
Produktionskostnad (inkl. förskjuten full hyresintäkt under inflyttningstiden)	<u>29.740.300</u>

BELÄNINGSDATA OCH BERÄKNADE KAPITALKOSTNADER

	<u>Kr</u>	<u>%</u>	<u>Kostnad, kr</u>
1. Låneunderlag, bostäder	25.837.000	5,10	1.317.700
2. Låneunderlag, lokaler	835.000	8,77	73.200
3. Pantvärdestillägg	<u>444.000</u>	8,15	36.200
Summa pantvärde	<u>27.116.000</u>		
4. Differens (övrigt upplånat kapital)	1.079.300		
	<u>1.545.000</u>	13,15	<u>203.200</u>
Produktionskostnad	<u>29.740.300</u>	Sa kostnad	<u>1.630.300</u>

BERÄKNAD FINANSIERING

	<u>Kr</u>	<u>Tid (år)</u>	<u>Ränte-sats %</u>	<u>Säkerhet</u>
Enhetsslån	19.105.000	60	8,20	Pantbrev
Bostadslån, bostäder	7.234.000	30	7,25	Pantbrev
Bostadslån, lokaler	<u>234.000</u>	30	7,25	Pantbrev
Fyllnadslån	1.545.000	15	10,00	Pantbrev
Grundavgifter	<u>1.622.300</u>			
Produktionskostnad	<u>29.740.300</u>			

1/ 1.079.300

+ 543.000

1.622.300

= 27% på pantvärde

Beräknat taxeringsvärde kronor 23.792.000.

Brandförsäkring med fullvärdesgaranti kommer att tecknas i Folksam.

KAPITALKOSTNADERNA ÄR BERÄKNADE ENLIGT FÖLJANDE FÖRUTSÄTTNINGAR:

Statlig belåning. Lånegräns 98 % av beräknat pantvärde.

1. Bostadsdelens låneunderlag

Basannuitet	5,10 % enligt K:k 1967:552
Paritetstal	1,00 enligt K:k 1973:925
Nettoutgift	5,10 % enligt § 33 K:k 1967:552

2. Lokaldelens låneunderlag

Enhetslån, <u>beräknad</u> ränta	8,20 % annuitet 8,32 %
Bostadslån, <u>beräknad</u> ränta	7,25 % amorteringstid 30 år
Kostnad	8,77 %

3. Pantvärdestillägg

Enhetslån, <u>beräknad</u> ränta	8,20 % annuitet 8,32 %
Kostnad	8,15 %

4. Övrigt kapital

Inteckningslån, ränta	10,0 % amorteringstid 15 år
Kostnad	13,15 %

TABELL 3

AVSÄTTNING TILL FONDER ENLIGT FÖRENINGENS STADGAR

	<u>Kostnad, kr</u>
Fond för inre underhåll	81.885
Fond för yttre underhåll	81.700
Fondavsättningar	<u>163.585</u>

TABELL 4 a

BERÄKNADE LÖPANDE UTGIFTER

Skatter	109.000
Arvoden till förtroendevalda	6.000
Förvaltningsarvode	23.860
Löner och personförsäkringspremier avs. fast.skötsel	73.000
Löner och personförsäkringspremier avs. trappstädning	37.000
Renhållning och sotning	31.500
Vatten och avloppsavgifter	98.000
Elavgifter inkl tvättstugeström	45.000
Elavgifter, hushållsström	54.000
Sakförsäkringspremier	12.600
Bränslekostnad	270.000
Medlemsavgift HSB	4.608
Diversekostnader t ex servicekostnader på tvättstugeutrustning	<u>23.237</u>
Löpande utgifter	<u>787.805</u>

TABELL 4 b

BERÄKNAD AVGÄLD

HSB-föreningen	<u>37.200</u>
----------------	---------------

Projekt nr 126 049				Ort SÖLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN				Hus 12	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokl. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Ärsavn. (inkl. fonden) Kronor	Ärshyra Kronor	Avsättn. till fond för inre underh.		Andelevärde
1		1	1	1		1		35,0	3500	5431		178		64524
2		1	2	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
3		1	3	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
4		1	4	4	1			96,5	8400	12978		425		154187
5		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
6		1	6	3	1			83,0	7400	11382		372		135225
7		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
8		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
9		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
10		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
11		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
12		2	6	3	1			83,0	7700	11887		389		141223
13		3	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
14		3	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
15		3	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
16		3	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 12	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kokvrå el. kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avskttn. till fond för inre underh.		Andelavärde
17		3	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
18		3	6	3	1			83,0	7700	11887		389		141223
LÄGENHETER								1334,5	121100	186875		6115		2220175
LOKALER														
TOTALT					47	15	3	1334,5	121100	186875		6115		2220175

STOCKHOLM DEN 04 09 1974
 HSB.S RIKSFÖRBUND
 ORGANISATIONSABD.

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 13	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årsbyra Kronor	Aveätn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
19		1	1	1		1		35,0	3200	4976		163		59117
20		1	2	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
21		1	3	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
22		1	4	4	1			96,5	8400	12978		425		154187
23		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
24		1	6	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
25		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
26		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
27		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
28		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
29		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
30		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
31		3	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
32		3	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
33		3	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
34		3	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN				Hus 13	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. mätarm	Kök	Kökvrå el. kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Ärehyra Kronor	Avsättn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
35		3	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
36		3	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								1348,5	121300	187146		6123		2223393
LOKALER														
TOTALT				48	15	3		1348,5	121300	187146		6123		2223393

STOCKHOLM DEN 04 09 1974.
 HSB.S RIKSFÖRBUND
 ORGANISATIONSAVD.

HSB.S RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN				Hus 14	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kökskap	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insett) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelavärde
37		1	1	1		1		35,0	3500	5431		178		64524
38		1	2	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
39		1	3	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
40		1	4	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
41		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
42		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
43		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
44		2	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
45		2	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
46		2	5	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
47		3	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
48		3	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
49		3	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
50		3	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
51		3	5	3	1			83,0	7500	11584		379		137625

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 14	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avskätn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
LÄGENHETER								1087,0	98000	151233		4947		1796735
LOKALER														
TOTALT				38	12	3		1087,0	98000	151233		4947		1796735
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

HSB.S RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 15	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. mått rum	Kök	Kökvrå el. kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årslyta Kronor	Avskatt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
52		1	1	1		1		35,0	3500	5431		178		64524
53		1	2	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
54		1	3	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
55		1	4	4	1			96,5	8400	12978		425		154187
56		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
57		1	6	3	1			83,0	7400	11382		372		135225
58		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
59		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
60		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
61		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
62		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
63		2	6	3	1			83,0	7700	11887		389		141223

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 15	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Uppgång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (inaste) Kronor	Ärsavg. (inkl. fonder) Kronor	Ärsbyra Kronor	Avsattn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
LÄGENHETER								885,0	79900	123314		4035		1465037
LOKALER														
TOTALT				31	10	2		885,0	79900	123314		4035		1465037
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSABD.														

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN				Hus 16	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fondar) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
64		1	1	1		1		35,0	3200	4976		163		59117
65		1	2	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
66		1	3	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
67		1	4	4	1			96,5	8400	12978		425		154187
68		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
69		1	6	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
70		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
71		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
72		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
73		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
74		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
75		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625

55
Hörs RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN				Hus 16	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Väning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årehyra Kronor	Avesätt. bli fond för inre underh.		Andelsvärde
LÄGENHETER								899,0	80300	123888		4053		1471853
LOKALER														
TOTALT				32	10	2		899,0	80300	123888		4053		1471853
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSVD.														

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN				Hus 17	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. mstrum	Kök	Kökvärd kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avsattn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
76		1	1	1		1		35,0	3500	5431		178		64524
77		1	2	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
78		1	3	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
79		1	4	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
80		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
81		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
82		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
83		2	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
84		2	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
85		2	5	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								720,0	64600	99670		3260		1184134
LOKALER														
TOTALT								720,0	64600	99670		3260		1184134

STOCKHOLM DEN 04 09 1974.
HSB.S RIKSFÖRBUND
ORGANISATIONSVD.

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 18	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. mårnrum	Kök	Kökvrå el. kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
86		1	1	1		1		35,0	3500	5431		178		64524
87		1	2	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
88		1	3	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
89		1	4	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
90		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
91		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
92		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
93		2	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
94		2	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
95		2	5	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								720,0	64600	99670		3260		1184134
LOKALER														
TOTALT								720,0	64600	99670		3260		1184134

STOCKHOLM DEN 04 09 1974
 HSB.S RIKSFÖRBUND
 ORGANISATIONSABD.

HSB.S RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA			Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 19	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2	
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. mstrum	Kök	Kökvrå el kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. Kronor	(insets)	Årsavg. Kronor	Årshyra Kronor	Avsatta till fond för inre underh.	Andelsvärde
96		1	1	1		1		35,0	3500		5431		178	64524
97		1	2	2	1			69,0	6100		9442		309	112176
98		1	3	2	1			69,0	6100		9442		309	112176
99		1	4	4	1			96,5	8400		12978		425	154187
100		1	5	3	1			83,0	7200		11078		362	131611
101		1	6	3	1			83,0	7200		11078		362	131611
102		2	1	1		1		35,0	3700		5683		186	67516
103		2	2	3	1			83,0	7400		11432		374	135820
104		2	3	2	1			69,0	6300		9745		319	115775
105		2	4	4	1			96,5	8700		13382		438	158984
106		2	5	3	1			83,0	7400		11432		374	135820
107		2	6	3	1			83,0	7500		11584		379	137625

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN				Hus 19	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avasstn. till fond för inre underh.		Andelavärde
LÄGENHETER								885,0	79500	122707		4015		1457825
LOKALER														
TOTALT				31	10	2		885,0	79500	122707		4015		1457825
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

HSB.S RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN				Hus 20	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Väsing nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kökskap	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Ärsavg. (inkl. fonder) Kronor	Ärshyra Kronor	Avsättin. till fond för inre underh.		Andelsvärde
108		1	1	1		1		35,0	3400	5279		173		62719
109		1	2	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
110		1	3	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
111		1	4	4	1			96,5	8400	12978		425		154187
112		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
113		1	6	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
114		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
115		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
116		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
117		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
118		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
119		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 20	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum et. matrum	Kök	Kökvrå el kokskåp	Butik el annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avsättn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
LÄGENHETER								899,0	80500	124191		4063		1475455
LOKALER														
TOTALT				32	10	2		899,0	80500	124191		4063		1475455
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

HSB:s RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 21	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå ol kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avaätn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
120		1	1	1		1		35,0	3500	5431		178		64524
121		1	2	2	1			69,0	6100	9442		309		112176
122		1	3	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
123		1	4	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
124		1	5	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
125		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
126		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
127		2	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
128		2	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
129		2	5	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								720,0	64600	99670		3260		1184134
LOKALER														
TOTALT								720,0	64600	99670		3260		1184134

STOCKHOLM DEN 04 09 1974
 HSB.S RIKSFÖRBUND
 ORGANISATIONSABD.

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 22	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kokvrå el. kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fondar) Kronor	Årshyra Kronor	Avesttn. till fond för iare underh.		Andelsvärde
130		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
131		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
132		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
133		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
134		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
135		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
136		1	3	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
137		1	4	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
138		1	5	3	1			83,0	7400	11382		372		135225
139		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
140		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
141		2	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
142		2	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
143		2	5	3	1			83,0	7500	11584		379		137625

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA			Kvarter KV SJÖHÄSTEN				Hus 22	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. måttm	Kök	Kökst. ol kokst. p	Butik el. annan lok.	Lägenhets m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
LÄGENHETER LOKALER TOTALT								935,0 935,0	84300 84300	130031 130031		4252 4252		1544850 1544850
					32	8	6							
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

HSB:s RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 23	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avsättn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
144		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
145		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
146		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
147		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
148		-1	5	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
149		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
150		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
151		1	3	2	1			69,0	6200	9593		314		113970
152		1	4	4	1			96,5	8500	13129		430		155980
153		1	5	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
154		1	6	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
155		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
156		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
157		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
158		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
159		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 23	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. mättrum	Kök	Kökvrå el kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhets m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avsättn. till fond för inte underh.		Andelsvärde
160		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								1142,5	103100	159102		5204		1890222
LOKALER														
TOTALT				39	10	7		1142,5	103100	159102		5204		1890222
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSVD.														

HSB:s RIKSFÖRBUND
67

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 24	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägesh. nr	Rum et. mätarm	Kök	Kökvrå ol kokskåp	Butik et. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Aveättre, till fond för inre underh.		Andelsvärde
161		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
162		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
163		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
164		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
165		-1	5	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
166		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
167		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
168		1	3	2	1			69,0	6200	9593		314		113970
169		1	4	4	1			96,5	8500	13129		430		155980
170		1	5	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
171		1	6	3	1			83,0	7200	11078		362		131611
172		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
173		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
174		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
175		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
176		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 24	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kokvrå el kökskåp	Butik el. annen lok.	Lägeshyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Äreavg. (inkl. fonder) Kronor	Äreshyra Kronor	Avskattn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
177		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								1142,5	103100	159102		5204		1890222
LOKALER														
TOTALT					39	10	7	1142,5	103100	159102		5204		1890222
STOCKHOLM DEN 04 09 1974. HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 25	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokt. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m2	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årslyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
178		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
179		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
180		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
181		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
182		-1	5	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
183		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
184		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
185		1	3	2	1			69,0	6200	9593		314		113970
186		1	4	4	1			96,5	8500	13129		430		155980
187		1	5	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
188		1	6	3	1			83,0	7100	10927		358		129818
189		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
190		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
191		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
192		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
193		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 25	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum ol. matrum	Kök	Kökrå el kokskåp	Butik el annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. föders) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
194		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								1142,5	103000	158951		5200		1888429
LOKALER														
TOTALT				39	10	7		1142,5	103000	158951		5200		1888429
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 26	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokt. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kökshäp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m2	Grundavg. (insats) Kronor	Arsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
195		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
196		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
197		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
198		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
199		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
200		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
201		1	3	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
202		1	4	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
203		1	5	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
204		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
205		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
206		2	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
207		2	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
208		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖJUNGFRUN			Hus 26	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Uppgång nr	Väsing nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el. kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonden) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätn. till fond för inre underh.	Andelsvärde
LÄGENHETER LOKALER TOTALT				32		8 6		935,0 935,0	84100 84100	129727 129727		4242 4242	1541240 1541240
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSABD.													

HSB:s RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN				Hus 27	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Vänings nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kokvrå el. kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avesttn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
209		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
210		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
211		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
212		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
213		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
214		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
215		1	3	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
216		1	4	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
217		1	5	3	1			83,0	7400	11382		372		135225
218		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
219		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
220		2	3	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
221		2	4	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
222		2	5	3	1			83,0	7500	11584		379		137625

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN				Hus 27	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kokvrå el kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
LÄGENHETER								935,0	84300	130031		4252		1544850
LOKALER														
TOTALT				32	8	6		935,0	84300	130031		4252		1544850
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 28	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokl. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el kökskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. föredr) Kronor	Årshyra Kronor	Avestn. till fond för inre underh.		Andelavårde
223		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
224		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
225		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
226		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
227		-1	5	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
228		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
229		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
230		1	3	2	1			69,0	6200	9593		314		113970
231		1	4	4	1			96,5	8500	13129		430		155980
232		1	5	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
233		1	6	3	1			83,0	7100	10927		358		129818
234		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
235		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
236		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
237		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
238		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820

Projekt nr 126 049				Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN				Hus 28	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokl. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. måtrum	Kök	Kökvrå el. kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insets) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årshyra Kronor	Avsättn. till fond för inre underh.		Andelsvärde
239		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								1142,5	103000	158951		5200		1888429
LOKALER														
TOTALT				39	10	7		1142,5	103000	158951		5200		1888429
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

HSB:s RIKSFÖRBUND

LÄGENHETSFÖRTECKNING

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 29	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokt. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kokvrå el kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fonder) Kronor	Årsbyra Kronor	Avsätt. till fond för inre, underh.		Andelsvärde
240		-1	1	1		1		29,5	3000	4683		153		55638
241		-1	2	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
242		-1	3	2		1		62,5	5400	8310		272		98728
243		-1	4	2		1		66,5	5600	8633		282		102564
244		-1	5	1		1		42,5	4000	6188		202		73517
245		1	1	1		1		35,0	3600	5582		183		66317
246		1	2	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
247		1	3	2	1			69,0	6200	9593		314		113970
248		1	4	4	1			96,5	8500	13129		430		155980
249		1	5	3	1			83,0	7300	11230		367		133420
250		1	6	3	1			83,0	7100	10927		358		129818
251		2	1	1		1		35,0	3700	5683		186		67516
252		2	2	3	1			83,0	7400	11432		374		135820
253		2	3	2	1			69,0	6300	9745		319		115775
254		2	4	4	1			96,5	8700	13382		438		158984
255		2	5	3	1			83,0	7400	11432		374		135820

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter KV SJÖHÄSTEN			Hus 29	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kökvrå el kokskåp	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (inests) Kronor	Årsavg. (inkl. fondar) Kronor	Årshyra Kronor	Avskttn. till fond för läse underh.		Andelsvärde
256		2	6	3	1			83,0	7500	11584		379		137625
LÄGENHETER								1142,5	103000	158951		5200		1888429
LOKALER								1142,5	103000	158951		5200		1888429
TOTALT				39	10	7								
STOCKHOLM DEN 04 09 1974 HSB.S RIKSFÖRBUND ORGANISATIONSAVD.														

Projekt nr 126 049					Ort SOLLENTUNA				Kvarter			Hus	Edition TAB. 5	Prod.nr 4896 2
Bokf. nr	Upp- gång nr	Våning nr	Lägenh. nr	Rum el. matrum	Kök	Kokvrå el. kokakap	Butik el. annan lok.	Lägenhyta m ²	Grundavg. (insats) Kronor	Årsavg. (inkl. fondar) Kronor	Årsbyra Kronor	Avsätt. till fond för inre underh.		Andelsvärde
TOTALSAMMANSTÄLLNING									KV SJÖHÄSTEN					
									KV SJÖJUNGFRUN					
LÄGENHETER				625	180	76		18015,5	1622300	2503210		81885		29739546
LOKALER														
PARKERINGSPLATSER							241				115680			
TOTALT				625	180	76	241	18015,5	1622300	2503210	115680	81885		29739546
STOCKHOLM DEN 04 09 1974									HSB:S RIKSFÖRBUND					
									ORGANISATIONSAVD.					

SAMMANDRAG ÖVER BERÄKNADE ÅRLIGA KOSTNADER OCH INTÄKTER

			<u>Kostnad, kr</u>
Kapitalkostnad	tabell 2		1.630.300 .
Fondavsättningar	" 3		163.585 .
Löpande utgifter	" 4 a		787.805 .
Löpande avgäld	" 4 b		<u>37.200 .</u>
Kostnader			<u>2.618.890</u>
			<u>Intäkt, kr</u>
Årsavgifter	tabell 5		2.503.210 .
Årshyror	" 5		<u>115.680 .</u>
Intäkter			<u>2.618.890</u>

(Tabell 5 innehåller samtliga lägenheters och lokalers data.)

SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN AV BETYDELSE FÖR BEDÖMANDE AV FÖRENINGENS
VERKSAMHET OCH BOSTADSRÄTTSHAVARNAS EKONOMISKA FÖRPLIKTELSE.

- § 8. A. Ehuru enligt stadgarna ersättning (upplåtelseavgift) för rätten att teckna bostadsrätt må uttagas efter beslut av styrelsen avses dylik ersättning icke ifrågakomma beträffande detta ärende.
- § 7. B. Medlem i föreningen är skyldig vara medlem i HSB Norra Stor-Stockholm ek för där inträdesavgiften är 10:- kr. För medlemskap i sistnämnda förening fordras dessutom deltagande i föreningen med minst en andel å 50:- kr.
- § 8. Bostadsrättshavarna skall inbetala grundavgift. För bostadsrätt i föreningens hus betalas dessutom, på tider som av styrelsen bestämmes, en av styrelsen fastställd årsavgift. Årsavgiften avväges så, att den i förhållande till lägenhetens grundavgift kommer att motsvara vad som belöper på lägenheten av föreningens kostnader samt dess avsättning till fonder.
- § 4.
37. 200 000 kr
§ 8. C. Föreningen skall till HSB Norra Stor-Stockholm ek för under 20 år inbetala avgäld med tillsammans 744.000:- kr = 2,50 % av här angiven produktionskostnad.
- § 8. I årsavgiften ingående ersättning för värme och varmvatten, elektrisk ström, renhållning, sophämtning och konsumtionsvatten kan ifråga om lokal beräknas efter förbrukning.
- D. Värme- och varmvattenleverans regleras genom värmeavtal som kommer att upprättas.
- E. Om generalpant- och förfalloklausul erfordras enligt statligt lånebeslut skall denna tecknas mellan förevarande fastigheter och fastigheten med pc i kv Sjöstjärnan.
- § 40 F. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar som bifogas och av vilka bl a framgår vad som gäller vid föreningens upplösning eller likvidation.

G. De i denna ekonomiska plan lämnade uppgifterna angående fastigheternas utförande, beräknade kostnader och intäkter m m hänför sig till vid tidpunkten för planens upprättande kända förutsättningar.

Sollentuna den 15. 11. 1974

.....
.....

.....
.....

Olle Tarp *✓* *fruktbar avgräns*
.....

.....
.....

.....
.....

Bael Mellin *✓*
.....

Styrelseledamöternas egenhändiga namnteckningar bevittnas:

.....
.....

HSB Norra Stor-Stockholm
Adress Box 162
175 23 JÄRFALLA 1
Tel. 0758/31120
.....

.....
.....

HSB Norra Stor-Stockholm
Adress Box 162
175 23 JÄRFALLA 1
Tel. 0758/31120
.....

I N T Y G

Undertecknade, som för det ändamål som avses i 4 § andra stycket bostadsrättslagen granskat förestående ekonomiska plan daterad den 15 nov 1974 för HSB:s Bostadsrättsförening Sjöhästen i Sollentuna får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömande av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i planen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss. I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

Stockholm den 17 jan 1975

Gunnar Helling *beh.*
.....
(Gunnar Helling, ekon.chef) *Beh.*

Kurt Maschmann *beh.*
.....
(Kurt Maschmann, ingenjör) *Beh.*

(Av Bostadsstyrelsen förklarade behöriga med avseende å hela riket att utfärda intyg angående ekonomiska planer.)

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

..... *Stig Helander*

Adress *Humbarna v. 61.*

..... *145 72 Marsberg*

..... *Göran Holm*

Adress *Haupt 11*

..... *145 67 Linsby*