



Välkommen till årsredovisningen för Brf Styrso - Ekudden

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.
Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-03-22. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-01-20 och nuvarande stadgar registrerades 2016-12-05 hos Bolagsverket

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
STYRSÖ 2:656	2019	Göteborg

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Gallagher/lf.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2017 och består av 1 flerbostadshus

Värdeåret är 1900

Föreningen har 10 bostadsrätter om totalt 779 kvm. Byggnadernas totalyta är 779 kvm.

Styrelsens sammansättning

Maria Hansson	Ordförande
Evelina Mariana Björnsdotter Carlén	Styrelseledamot
Lena Margret Andreasson	Styrelseledamot

Valberedning

Zaira Jagudina

Mats Jenhed

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Maria Kärnbratt Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-29.
Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2050.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC
Elleverans	Godel
Elnät	Ellevio
Hisservice	GL Hiss

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Styrso vägförening, med en andel på %.
Samfälligheten förvaltar .

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Lagt om ett lån som löpte ut i november, bindningstid på 4 år.
Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-01-01 med 10% och 2024-07-01 med -5%.

Övriga uppgifter

5-års garantibesiktning utförd maj-24.
Förebyggande åtgärder på samtliga balkonger för att motverka framtida fuktskador vid extremväder

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen är 17 st, det har inte skett några överlåtelse under året.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 006 170	937 040	656 232	519 110
Resultat efter fin. poster	-121 323	-212 939	-253 269	-278 030
Soliditet (%)	74	74	74	74
Yttre fond	153 976	113 976	56 988	-
Taxeringsvärde	18 996 000	18 996 000	18 996 000	9 648 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 286	1 199	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	70,3	96,5	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	14 702	14 852	15 002	14 292
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	14 702	14 852	15 002	14 292
Sparande per kvm totalyta, kr	839	277	225	193
Elkostnad per kvm totalyta, kr	113	121	40	9
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	109	94
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	51	43	45	42
Energikostnad per kvm totalyta, kr	164	164	194	146
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,33	4,04	-	-
Räntekänslighet (%)	11,43	12,39	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning vid förlust

Summan av avskrivningar och avsättning till underhåll överstiger det negativa resultatet. Höga räntor under första halvåret gav höga räntekostnader. Räntesänkningar har minskat utgifterna och årsavgifterna täcker föreningens löpande utgifter samt kommande underhåll.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	33 650 000	-	-	33 650 000
Upplåtelseavgifter	625 000	-	-	625 000
Fond, yttre underhåll	113 976	-	40 000	153 976
Balanserat resultat	-979 395	-212 939	-40 000	-1 232 334
Årets resultat	-212 939	212 939	-121 323	-121 323
Eget kapital	33 196 642	0	-121 323	33 075 319

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 192 334
Årets resultat	-121 323
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-40 000
Totalt	-1 353 657
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Av fond för yttre underhåll inspråkats	153 976
Balanseras i ny räkning	-1 199 681

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 006 170	937 040
Övriga rörelseintäkter	3	418 803	31 183
Summa rörelseintäkter		1 424 973	968 223
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-555 809	-200 209
Övriga externa kostnader	9	-73 141	-89 960
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-428 388	-428 388
Summa rörelsekostnader		-1 057 338	-718 557
RÖRELSERESULTAT		367 635	249 666
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 034	7 023
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-498 992	-469 628
Summa finansiella poster		-488 958	-462 605
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-121 323	-212 939
ÅRETS RESULTAT		-121 323	-212 939

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 16	44 069 341	44 497 729
Summa materiella anläggningstillgångar		44 069 341	44 497 729
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
		44 069 341	44 497 729
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	12	452 848	313 238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	5 511	0
Summa kortfristiga fordringar		458 359	313 238
Kassa och bank			
Kassa och bank		244 317	198 886
Summa kassa och bank		244 317	198 886
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
		702 676	512 123
SUMMA TILLGÅNGAR			
		44 772 016	45 009 852

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		34 275 000	34 275 000
Fond för yttre underhåll		153 976	113 976
Summa bundet eget kapital		34 428 976	34 388 976
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 232 334	-979 395
Årets resultat		-121 323	-212 939
Summa fritt eget kapital		-1 353 657	-1 192 334
SUMMA EGET KAPITAL		33 075 319	33 196 642
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	3 895 000	3 895 000
Summa långfristiga skulder		3 895 000	3 895 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	7 558 027	7 674 895
Leverantörsskulder		10 723	10 652
Övriga kortfristiga skulder		100 000	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	132 947	132 663
Summa kortfristiga skulder		7 801 697	7 918 210
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 772 016	45 009 852

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	367 635	249 666
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	428 388	428 388
	796 023	678 054
Erhållen ränta	10 034	7 023
Erlagd ränta	-507 447	-472 227
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	298 610	212 850
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-5 511	24 803
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	8 810	14 690
Kassaflöde från den löpande verksamheten	301 909	252 343
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	41 151
Amortering av lån	-116 868	-158 019
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-116 868	-116 868
ÅRETS KASSAFLÖDE	185 041	135 475
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	512 108	376 634
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	697 150	512 108

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Styrso - Ekudden har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
---------	-----

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Arsavgifter bostäder	1 001 766	934 032
Övriga intäkter	0	176
Överlåtelseavgift	2 866	1 313
Andrahandsuthyrning	1 538	1 519
Summa	1 006 170	937 040

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Elstöd	0	21 744
Försäkringsersättning	418 803	9 439
Summa	418 803	31 183

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Besiktningar	22 310	0
Hissbesiktning	3 058	2 633
Gårdkostnader	449	150
Gemensamma utrymmen	220	0
Serviceavtal	2 353	0
Summa	28 390	2 783

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Hissar	0	19 919
Skador/klotter/skadegörelse	0	8 875
Summa	0	28 794

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Underhåll av byggnad	370 024	0
Summa	370 024	0

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
El	87 758	93 993
Vatten	40 000	33 698
Sophämtning/renhållning	8 821	9 389
Summa	136 579	137 080

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	11 016	22 352
Markhyra/vägavgift/avgälder	9 800	9 200
Summa	20 816	31 552

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2024	2023
Tele- och datakommunikation	0	938
Juridiska åtgärder	38 960	23 563
Föreningskostnader	0	480
Förvaltningsarvode enl avtal	26 426	25 362
Överlåtelsekostnad	4 012	1 838
Pantsättningskostnad	0	473
Administration	3 743	2 212
Konsultkostnader	0	35 094
Summa	73 141	89 960

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE

RESULTATPOSTER	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	498 992	469 560
Dröjsmålsränta	0	68
Summa	498 992	469 628

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	46 175 000	46 175 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	46 175 000	46 175 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-1 677 271	-1 248 883
Årets avskrivning	-428 388	-428 388
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 105 659	-1 677 271
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	44 069 341	44 497 729
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	3 336 070	3 336 070
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	15 600 000	15 600 000
Taxeringsvärde mark	3 396 000	3 396 000
Summa	18 996 000	18 996 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	15	15
Transaktionskonto	123 282	131 275
Borgo räntekonto	329 551	181 948
Summa	452 848	313 238

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Förutbet försäkr premier	5 511	0
Summa	5 511	0

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Stadshypotek	2028-12-01	3,17 %	3 895 000	3 895 000
Stadshypotek	2025-12-01	4,45 %	3 895 000	3 895 000
Stadshypotek	2025-03-03	3,70 %	3 663 027	3 779 895
Summa			11 453 027	11 569 895
Varav kortfristig del			7 558 027	7 674 895

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 10 868 687 kr.
Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Uppl kostn el	9 339	0
Uppl kostn räntor	38 395	46 850
Uppl kostn vatten	3 157	0
Uppl kostnad Sophämtning	695	0
Förutbet hyror/avgifter	81 361	85 813
Summa	132 947	132 663

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	11 766 000	11 766 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Styrö 2025-05-05
Ort och datum

Maria Hansson
Maria Hansson
Ordförande

Evelina Carlén
Evelina Mariana Björnsdotter Carlén
Styrelseledamot

Lena Andreasson
Lena Margret Andreasson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-28

Maria Kärnbratt
Maria Kärnbratt
Revisor

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Bostadsrättsföreningen Styrsö Ekudden

Organisationsnummer 769626-0962

Rapport om årsredovisningen

Jag har granskat årsredovisningen för bostadsrättsföreningen Styrsö Ekudden

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god redovisningssed i Sverige. Jag har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Styrso Ekudden för räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvar för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Jag anser att de revisionsbevis som jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Uttalanden

Styrelsens ledamöter har enligt min uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Jag tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Styrso 2025-04-28



Maria Kärnbratt