



BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen för
EKTORP 2:5 m.fl.
i Västerhaninge socken och kommun och Stockholms län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadsmark

Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål av ~~fritids~~karaktär.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Med BF betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

§ 4.

TOMTPLATSERNAS STORLEK OCH ANTAL.

Inom med BF betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.500 m^2 .

§ 5.

ANTAL BYGGHADER OCH BYGGHADSYTA PÅ TOMTPLATS.

På tomtplats som är belägen inom med BF betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte högst två uthus uppföras.

Sammanlagda byggnadsytan får icke överstiga 80 m^2 för varje tomtplats.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL OCH HUSHÖJD.

På med BFI betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 4,0 meter och med högst en våning.

På med BFI betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter och med högst en våning, varvid uthustak i allmänhet bör givas liknande utformning som huvudbyggnadens tak.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER.

På med BF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet ~~för fritidsändamål~~ med högst ett kök.

I uthusbyggnad får enstaka sommarrum inredas, s.k. gäststuga.

I uthusbyggnad får eldstad och kök icke inredas.

§ 8.

TAKFORM OCH LUTNING.

Byggnadsnämnden må meddela särskilda föreskrifter om takens lutning och form.

VÄSTERHANINGE den 10/8 1966

STADSARKITEKTKONTORET

Christian Bjärås

Karl-Gösta Elonsson

Christian Bjärås

Karl-Gösta Elonsson

Stadsarkitekt

Stadsplaneingenjör

Reviderad den 15/12 1969

Stadsarkitektkontoret

Christian Bjärås.....

Christian Bjärås

Stadsarkitekt