

EnergideklARATION

Sammanfattning

Surbrunnsgatan 53

113 27 Stockholm

Stockholms stad

Nybyggnadsår 2013

Energideklarations-ID 678857

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är C.

Energiprestanda 68 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 80 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme och värmepump-frånluft (el)

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Björn Andersson, Ditab,

Energideklarationen är giltig till 2025-08-26

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Stockholm

Information om fastighet Orion 15

Huvudadress för denna deklaration

Surbrunnsgatan 53, 113 27 Stockholm

Adresser på byggnad med husnummer 2

Surbrunnsgatan 53, 113 27 Stockholm

Surbrunnsgatan 55, 113 27 Stockholm

Surbrunnsgatan 57, 113 27 Stockholm

Surbrunnsgatan 59, 113 27 Stockholm

Prefix och byggnadsid

1 - 733214

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Mellanliggande

Nybyggnadsår 2013

Byggnadens komplexitet Komplex

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 880 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 2

Antal trapphus 4

Antal bostadslägenheter 5

Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 liter per sekund och kvadratmeter

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 kvadratmeter vardera? Nej

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage
Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod
2014-01 till 2014-12

Energi-index för ort
Stockholm

Energi för uppvärmning och komfortkyla
Fjärrvärme 35313 kilowattimmar - fördelat värde
Värmepump-frånluft (el) 6874 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten
42187 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten
8437 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda
Fastighetsel 13200 kilowattimmar - fördelat värde
Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning
55387 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning
20074 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)
60152 kilowattimmar

Energiprestanda
68 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

24 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

80 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

83 till 102 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Frånluftssystem med återvinning

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Media försörjning Värme, Varmvatten och EL sker från fastigheten Orion 14.

Uppgifter om energiexperten

För- och efternamn

Björn Andersson

E-postadress

Bjorn.a@ditab.se

Certifikatnummer

2232

Certifieringsorgan

Kiwa Swedcert

Behörighetsnivå

Kvalificerad

Företag

Ditab

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2015-08-26

Version av energideklaration

2.4

Deklarations-ID

678857