

Energideklaration

Sammanfattning

Toredalsgatan 59

417 28 Göteborg

Göteborgs stad

Nybyggnadsår 1957

Energideklarations-ID 588935

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är F.

Energiprestanda 117 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Värmepump-luft/vatten (el) och fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Tanya Delkinova, Independia Energi AB,

Energideklarationen är giltig till 2024-03-04

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Västra Götaland

Kommun

Göteborg

Egna hem

Ja

Information om fastighet Tolered 35:26

Huvudadress för denna deklaration

Toredalsgatan 59, 417 28 Göteborg

Adresser på byggnad med husnummer 1

Toredalsgatan 59, 417 28 Göteborg

Prefix och byggnadsid

1 - 1850127

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1957

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 199 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2013-01 till 2013-12

Graddagar för ort

Göteborg A

Energi-index för ort

Göteborg

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 8900 kilowattimmar - mätt värde

El (direktverkande) 1500 kilowattimmar - fördelat värde

Värmepump-luft/vatten (el) 11751 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

22151 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

5421 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

22151 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

13251 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

22425 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

23205 kilowattimmar

Energiprestanda

117 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

71 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

102 till 125 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 10685 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 334 kilowattimmar per år

Kostnad 0,88 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Översyn och byte/montering av bristfälliga tätningslister i fönster och dörrar.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Besiktning på plats var nödvändigt för att färdigställa energideklarationen.

Separat besiktningsprotokoll bifogat.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Energin för uppvärmning av det friliggande förrådet ingår ej i energideklarationen. Förbrukningen är beräknad till 1032 kWh/år.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Independia Energi AB

Organisationsnummer

556664-7797

Ackrediteringsnummer

7186

Tekniskt ansvarig

Karl Nordlund

E-postadress

info@independia.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Tanya Delkinova

E-postadress

tanya.delkinova@independia.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2014-03-04

Version av energideklaration

2.2

Deklarations-ID

588935