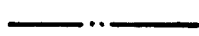


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Gräns för planområdet
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

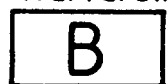
ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

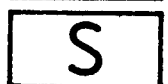
 Lokaltrafik

 Naturmark

Kvartersmark

 Bostäder

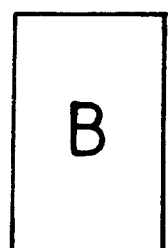
 Transformatorstation

 Fritidslokaler

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gc-väg Gång- och cykelväg skall finnas

UTNYTTJANDEGRAD

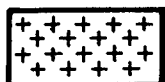
 Största byggnadsarea per byggnad är 200 m². Härutöver får bostadskomplement i form av garage eller förråd uppföras.

Största sammanlagda bruttoarea är 1600 m². Härutöver får bostadskomplement utföras.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas



Marken får endast bebyggas med bostads-komplement som uthus, garage etc.

x_1 x_2

Mellen x_1 och x_2 skall mark till en bredd av 3,0 m vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE

gång

Gångväg skall finnas

UTFORMNING

II

Högsta antal våningar

Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 7,0 m och för komplementbostad 3,0 m

ILLUSTRATIONER

----- Illustrationslinjer

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR...2001.11.08...