



BRF ANNEBERGSGLÁNTAN

SITUATIONSPLAN

På strålande läge nära naturen och staden växer Annebergsglántan fram. Det är ett familjevänligt kvarter där barnen springer fritt mellan husen och grannarna hälsar glatt på varandra. Här planerar vi 33 radhus med egen trädgård alldeles intill skogsbrynet.

Granne med förskolan. Promenadavstånd till vattnet. Och gott om service runt knuten. På Anneberg har du nära till allt som förenklar och förgyller vardagen. Här bor du mitt i naturen alldeles intill skogsbrynet. På bekvämt avstånd finns även Skoghall centrum med matbutiker, bra service samt ett omyck fiskerbryteri.

Det är enkelt att ta sig till och från ditt nya hem. Med bil är du framme i Karlstads stadskärna på bara 10 minuter. Vill du hellre åka kommunalt kan du snabbt promenera till närmsta busshållplats och hoppa på buss 901 som avgår flera gånger i timmen. Sommartid kan du ta båtbusen till och från Hammarö med Lövnäs som närmaste hållplats. För att du ska slippa känka långt med dina matkassar och träningsväskor ger vi varje hus två parkeringsplatser i nära anslutning till entrén och ett flertal p-platser för gäster kommer också finnas tillgängliga.

FÖRKLARING

▶ ENTRÉ	□ HÄRDGJORD YTA	□ P PARKERING
□ RADHUS ALÉN	□ GRUS/SINGEL	□ AVFALLSKÄRL
□ RADHUS EKEN	□ TRÄDÄCK	□ FRD
x x HUSNUMMER	■ GRÄSYTA	

0 50 m
SKALA 1:1000

Avvikelser kan förekomma, ytförändringar är preliminära.